

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٤٣
رقم المخطط	١١٤٣
المساحة	٢١٥٤
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	ام الحمام الشرقى
المدينة	الرياض

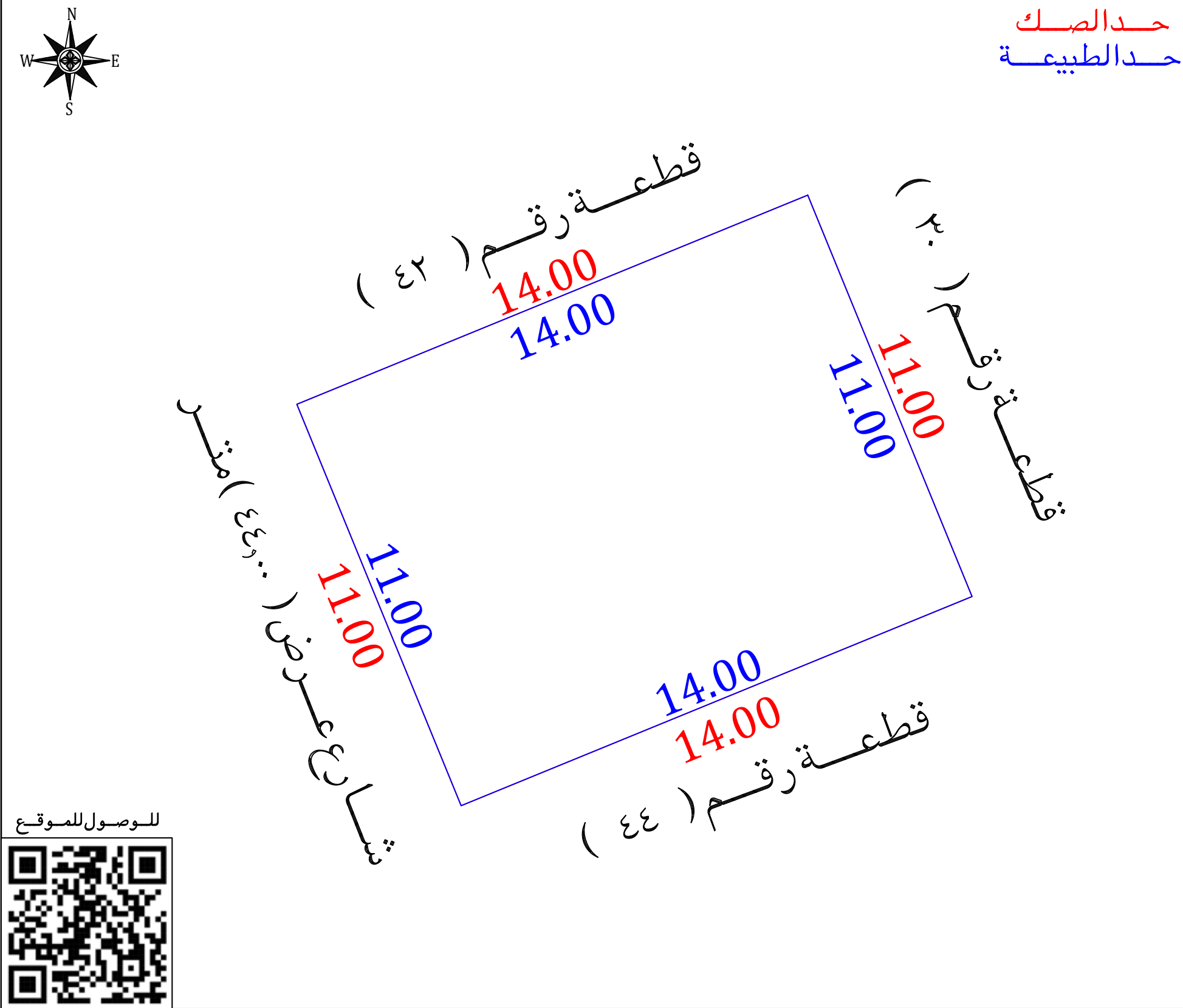
شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية



تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١٢/٢٩ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

بموجب الصك

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٤٢) بطول (١٤,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٤٢) بطول (١٤,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٤٤) بطول (١٤,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٤٤) بطول (١٤,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٣٠) بطول (١١,٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٣٠) بطول (١١,٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (٤,٠٠) متر بطول (١١,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٤٤,٠٠) متر بطول (١١,٠٠) متر
المساحة	(١٥٤,٠٠) م٢	المساحة	(١٥٤,٠٠) م٢



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- نعم ☐ لا ☒ هل الصك مطابق للرفع المساحي
- نعم ☒ لا ☐ هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- نعم ☒ لا ☐ هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- نعم ☒ لا ☐ هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- نعم ☒ لا ☐ هل يوجد تدخل فى الأصل
- نعم ☒ لا ☐ هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- نعم ☒ لا ☐ هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- نعم ☒ لا ☐ هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- نعم ☒ لا ☐ الملا حظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الصك: سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☒ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات:
- الحدود: الغربى: الصك (شارع عرض ٤,٠٠ م)
الطبيعة (شارع عرض ٤٤,٠٠ م)
المستكشفات (شارع عرض ٤,٠٠ م)

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
1	667377.99	2730696.31	5	
2	667382.16	2730686.13	6	
3	667369.20	2730680.83	7	
4	667365.04	2730691.01	8	