

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

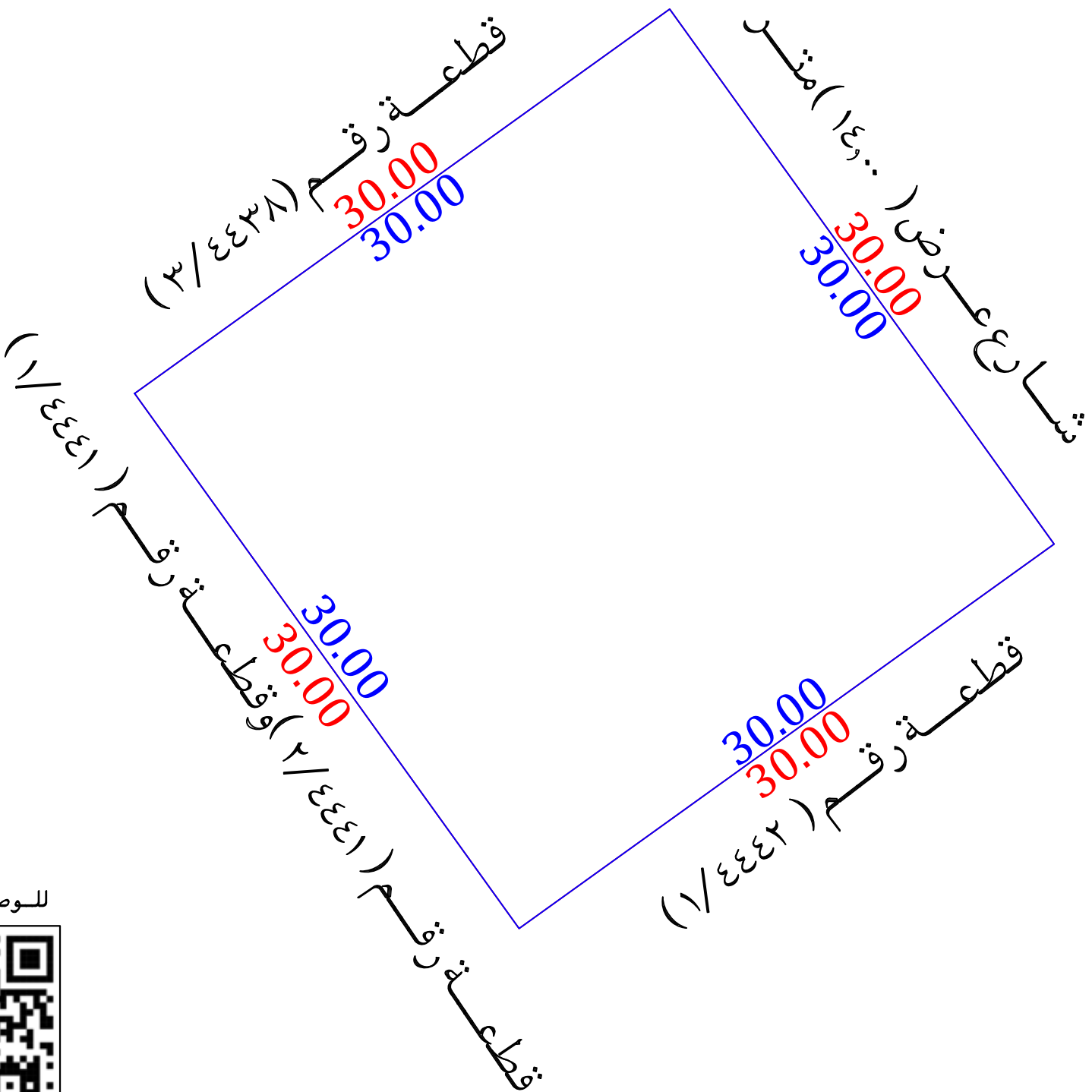
السجل العقاري	٣٨٣٣٦٧٢٣٥٣٧.....
رقم القطعة	٤٤٤٠
رقم المخطط	٢٣٥١
المساحة	٢٩٠٠٠٠
نوع العقار	ارض فضاء
الحى	ظهرة لبن
المدينة	الرياض

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١٢/٠٩ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



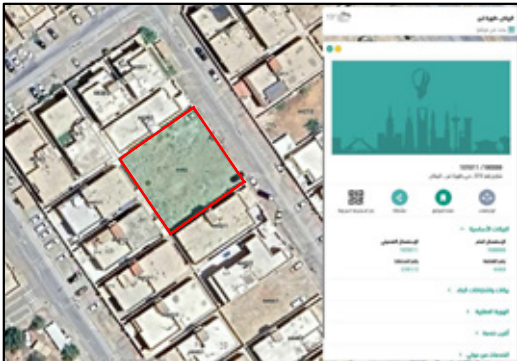
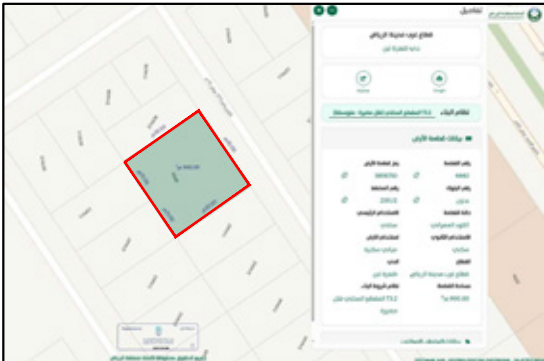
للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
- نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي
- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات:
- الحدود:
- الشمالى: الصك (قطعة رقم ٤٤٣٨) المستكشفات (قطعة رقم ٣/٤٤٣٨)
- الجنوبى: الصك (قطعة رقم ٤٤٤٢) المستكشفات (قطعة رقم ١/٤٤٤٢)
- الشرقى: الصك (شارع عرض ١٥,٠٠ متر) الطبيعة (شارع عرض ١٤,٠٠ متر)
- المستكشفات (شارع عرض ١٥,٠٠ متر)
- الغربي: الصك (قطعة رقم ٤٤٤١) المستكشفات (قطعة رقم ٢/٤٤٤١ وقطعة رقم ١/٤٤٤١)
- رقم المخطط:
- الصك (٢٣٥١) المستكشفات (٢/٢٣٥١)

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	قطعة رقم (٤٤٣٨)	الشمال	قطعة رقم (٣/٤٤٣٨)	طول (٣٠,٠٠ متر)	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
الجنوب	قطعة رقم (٤٤٤٢)	الجنوب	قطعة رقم (١/٤٤٤٢)	طول (٣٠,٠٠ متر)	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠ متر)	الشرق	شارع عرض (١٤,٠٠ متر)	طول (٣٠,٠٠ متر)	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
الغرب	قطعة رقم (٤٤٤١)	الغرب	قطعة رقم (٢/٤٤٤١) وقطعة رقم (١/٤٤٤١)	طول (٣٠,٠٠ متر)	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
المساحة	(٩٠٠,٠٠) ٢م	المساحة	(٩٠٠,٠٠) ٢م		الشماليات	الشرقيات	الشماليات