

## نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

|               |             |
|---------------|-------------|
| رقم الوثيقة   | ٢٤٠١٨٠١٤٣٧٠ |
| تاريخ الوثيقة |             |
| مصدرة         | وزارة العدل |
| هوية المالك   |             |
| أسم المالك    |             |
| نسبة الملكية  | ١٠٠٪        |

تفاصيل العقار

|            |                                                |
|------------|------------------------------------------------|
| رقم القطعة | ٦٥١                                            |
| رقم المخطط | ١٤١٤/ت/٦٧٢                                     |
| المساحة    | ٢٢٣٩,٩٤                                        |
| نوع العقار | قطعة الأرض                                     |
| الحص       | بين خط المطار والمسلخ الجديد على شارع الجامعات |
| المدينة    | المدينة المنورة                                |

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

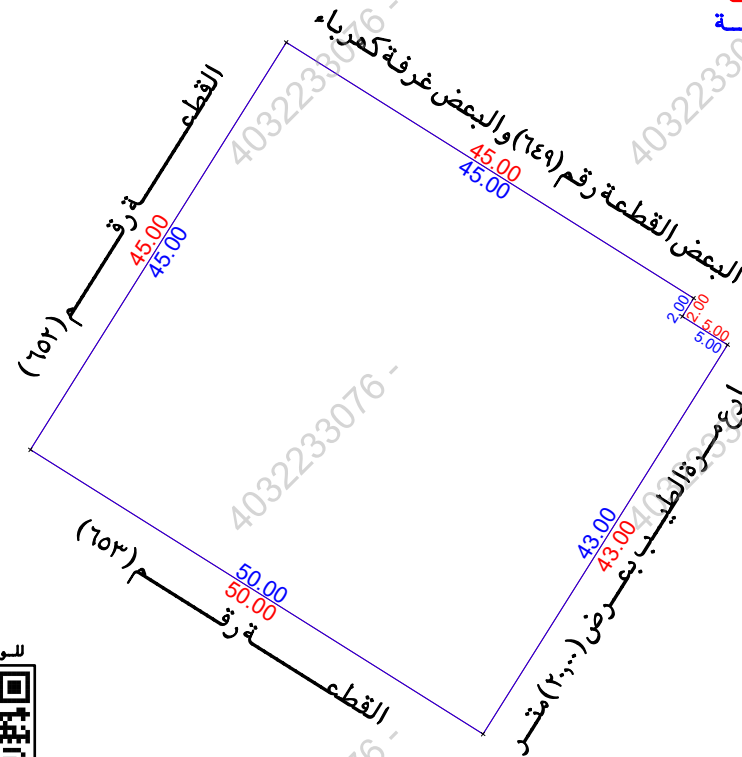


تم أعداد هذا العمل لصالح شركة



|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| تاريخ أعداد الكروكي | ٢٠٢٥/١٢/٥ م       |
| المهندس المساح      | عبدالله           |
| مدير المكتب         | محمد سلامة سميدان |
| 0539934077          | 0554400693        |
| info@vision.en.com  |                   |

حد الصك  
حد الطبيعة



للموقع

## أقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنصح الأتي:

- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ لا ☒ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ لا ☒ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ مختلط ☐
- الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

أسم الحص: الصك (بين خط المطار والمسلخ الجديد على شارع الجامعات)

المستكشفات (الشافية)

غرفة كمرباء: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الشمالية الشرقية

المصور الجوي



صور من الطبيعة



مستكشف الامانة



مستكشف بلدى



| الاتجاه | بموجب الصك                                                              | الاتجاه | بموجب الطبيعة                                                           |
|---------|-------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------|
| الشمال  | البعض القطعة رقم (٦٤٩) والبعض غرفة كمرباء بطول (٤٥,٠٠٠+٢,٠٠٠+٥,٠٠٠) متر | الشمال  | البعض القطعة رقم (٦٤٩) والبعض غرفة كمرباء بطول (٤٥,٠٠٠+٢,٠٠٠+٥,٠٠٠) متر |
| الجنوب  | شارع مرة الطيب بعرض (٢,٠٠٠) متر بطول (٤٣,٠٠٠) متر                       | الجنوب  | شارع مرة الطيب بعرض (٢,٠٠٠) متر بطول (٤٣,٠٠٠) متر                       |
| الشرق   | القطعة رقم (٦٥٢) بطول (٤٥,٠٠٠) متر                                      | الشرق   | القطعة رقم (٦٥٢) بطول (٤٥,٠٠٠) متر                                      |
| الغرب   | القطعة رقم (٦٥٣) بطول (٥٠,٠٠٠) متر                                      | الغرب   | القطعة رقم (٦٥٣) بطول (٥٠,٠٠٠) متر                                      |
| المساحة | (٢٢٣٩,٩٤) م                                                             | المساحة | (٢٢٣٩,٩٤) م                                                             |

| أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي | أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي | أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي | أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي | أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي | أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| الشماليات                                   | الشرقيات                                    | الشماليات                                   | الشرقيات                                    | الشماليات                                   | الشرقيات                                    |
| 2714778.26                                  | 563316.46                                   | 2714842.96                                  | 563298.06                                   | 2714804.86                                  | 563274.12                                   |
| 2714804.86                                  | 563274.12                                   | 2714819.02                                  | 563336.16                                   |                                             |                                             |
|                                             |                                             | 2714817.33                                  | 563335.10                                   |                                             |                                             |
|                                             |                                             | 2714814.67                                  | 563339.33                                   |                                             |                                             |