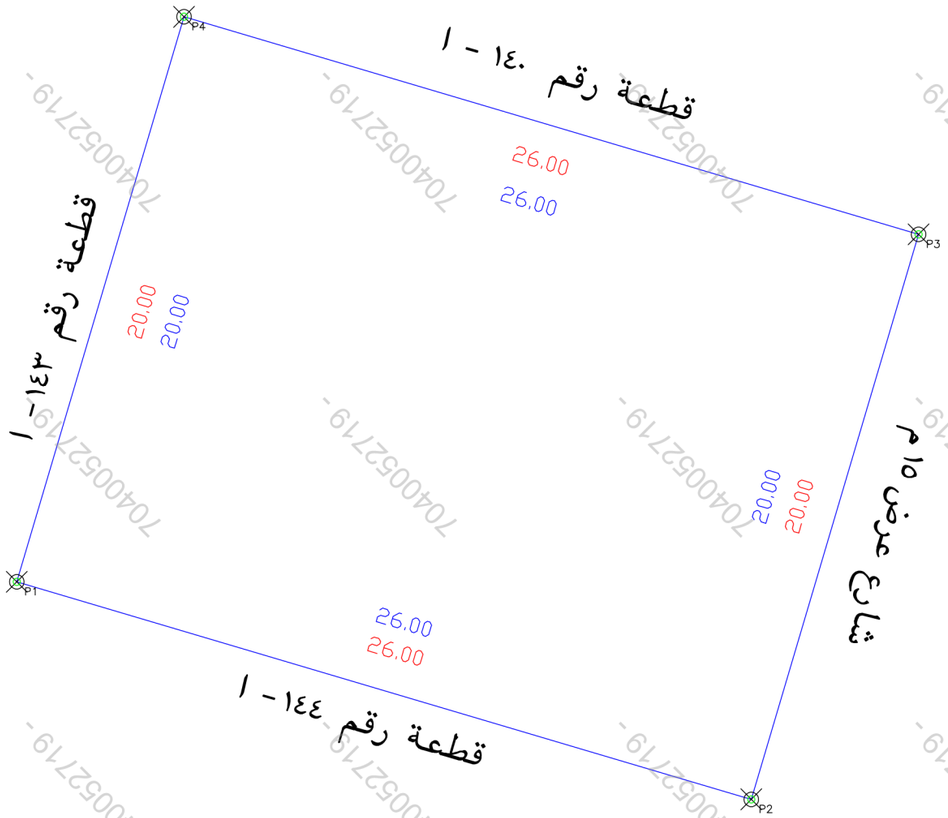
مصور جوى

صور من الطبيعة

الشمال



حد الصك

حد الطبيعة

بيانات المعاملة			
رقم المعامله		تاريخها	/ /
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			

بيانات المالكين		
أسم		سجل مدنى
أسم		سجل مدنى

بيانات الصكوك				
٥٣٢٥٠٧٠١٤١١٠	تاريخه		مصدره	وزارة عدل

بيانات الكروكى				
البلدية	حفرالباطن	الحى	السليمانية	
رقم المخطط	٩-٩٢	رقم القطعه	١٤٢	
بلك	١٥- ا	الشارع	غير مسمى	
نظام البناء		النسبه		
الاستخدام	سكنى			

المساحة	
المساح/ المهندس	
مديرالادارة	

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	
□ الرسام	
□ المساح	
□ مهندس التخطيط	
□ مهندس البلدية	
□ مدير تخطيط المدينة	
□ مدير الخدمات	
□ مدير عام التخطيط العمرانى	
□ رئيس البلدية	

بيانات المكتب الهندسى			
اسم المكتب	شركة أصول العندسة للاستشارات العندسية		
المهندس المساح	عمر على ابراهيم صالح	تاريخ الرفع المساحى	١٤٤٧-٥-١٠
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩		
اسم المسؤل	حسين القحطانى		

شعار الشركة

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

الختم

الملاحظات

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى (الاطوال والمساحة)	✓		--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التفيذ وتوقيع باقرار صحة الاستدلال على الموقع		✓	تم الوقوف على الموقع بناءا على ارشاد المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى رقم القطعة الصك عن المستكشف
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		✓	--------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف/الجغرافى/او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		تم ذكر الاستخدام وفقا للمستكشف

م	بنـــد الملاحظة	نعم	لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضا؟		✓	الموقع عبارة عن مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهربا؟ داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربا/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى الحدود الصك عن المستكشف

يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات .

الاتجاه	بمـــــوجب الصك لكامل الموقع
شمال	بـــطول ٢١ متر يحدها قطعة رقم ١٤٠
شرق	بـــطول ٢٠ متر يحدها شارع عرض ١٥م
جنوب	بـــطول ٢١ متر يحدها قطعة رقم ١٤٤
غرب	بـــطول ٢٠ متر يحدها قطعة رقم ١٤٣
المساحه	٥٢٠م٢

بمـــــوجب الطبيعة لكامل الموقع
بـــطول ٢١ متر يحدها قطعة رقم ١٤٠ - ا
بـــطول ٢٠ متر يحدها شارع عرض ١٥م
بـــطول ٢١ متر يحدها قطعة رقم ١٤٤- ا
بـــطول ٢٠ متر يحدها قطعة رقم ١٤٣- ا
٥٢٠م٢

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 38

العلامة	شمالیات	شرقیات	الرقم	شرقیات	شمالیات
١	3141463.8573	592160.8166	٩		
٢	3141456.4735	592185.7461	١٠		
٣	3141475.6500	592191.4260	١١		
٤	3141483.0339	592166.4965	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		