

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الخير
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٢/١١٣
رقم المخطط	٣٤٢٥
رقم الصك	٣١٠١٣٠٤٢٥٦٤
تاريخ الصك	١٤٤٢/٠١/٢٩ هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الاداري الدور الاول - مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٣٠,٠٠	٣٠,٠٠	مطابق		قطعة رقم ١/١١٣	الجزء المتبقى من القطعة رقم ١١٣
جنوب	٣٠,٠٠	٣٠,٠٠	مطابق		قطعة رقم ١١١	قطعة رقم ١١١
شرق	١٣,٠٠	١٣,٠٠	مطابق		جزء من القطعة رقم ١١٤	جزء من القطعة رقم ١١٤
غرب	١٣,٠٠	١٣,٠٠	مطابق		شارع عرض ٢٥,٠٠ م	شارع عرض ٢٥,٠٠ م (شارع غير مسفلت)
المساحة	٢٣٩,٠٠ م	٢٣٩,٠٠ م	مطابق			

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2773159.853	639348.675	5		
2	2773170.872	639355.573			
3	2773154.955	639381.001			
4	2773143.936	639374.104			

إقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي آر تي للاستشارات الهندسية و أنضح الآتي :

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا
- ٨- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ٩- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☒ منبسطة ☐ مبنى قائم
- ١٠- مشتتات الموقع كالتالي: ☐ ارض فضاء

- ١١- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- ١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- ١٣- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٤- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTAK ENGINEERING CONSULTANTS
س.ت. ٣١٣٨٠٤٣١٣

تاريخ الاعتماد ١٦/٠٧/١٤٤٧ هـ

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

الشارع الغربي غير مسفلت
لم يتم تقسيم القطعة حسب المستكشفات
يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والبوابه المكانية