

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض - عفيف
المالك	نايف بن دحيم بن امويش الرحيمي المطيري
السجل المدني	١٠٧٦٤٣٠٥٧٦
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	حي غرناطة
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	أ / ١٤٤٦
رقم المخطط	٨٦٣
رقم الصك	٤٩٣٥٧٤٠٠١٢٩٩
تاريخ الصك	١٤٤٣/١٠/١٦



أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(١١) متر	(١١) متر	مطابق	شارع عرض ١٥ م
جنوب	(١١) متر	(١١) متر	مطابق	قطعة رقم ١٤٤٧ / أ
شرق	(٣٠) متر	(٣٠) متر	مطابق	قطعة رقم ١٤٤٨
غرب	(٣٠) متر	(٣٠) متر	مطابق	قطعة رقم ١٤٤٦ / ب
المساحة	٢٣٣.٢	٢٣٣.٢	مطابق	

رقم النقطه	شماليات	شرقيات	رقم النقطه	شماليات	شرقيات
1	2644174.505	284670.927	5		
2	2644169.897	284680.915	6		
3	2644197.138	284693.483	7		
4	2644201.746	284683.495	8		

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
اكتان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الاصل او اجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل في المخطط او المستكشف الجغرافي او الطبيعة و لم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا
- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض : ☒ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبني قائم
- مشمات الموقع كالتالي : مبني قائم
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-1984-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال و مساحة و احداثيات



تاريخ الاعتماد

2026/01/03

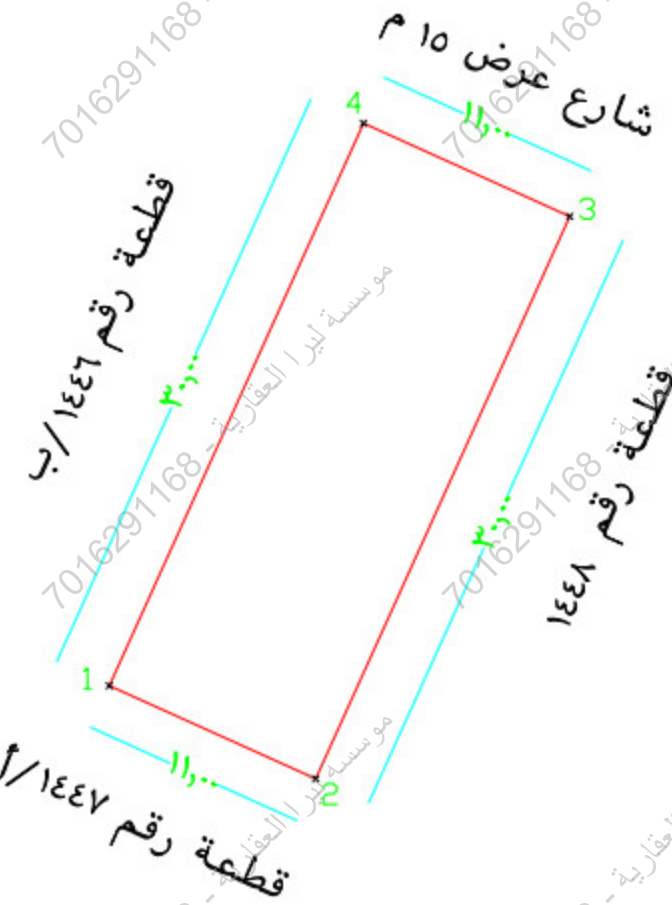
الختم

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



ملاحظات

يوجد اختلاف بالحد الجنوبي بين الصك والمستكشف الجغرافي

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ١٠٠

بلدية عفيف
حي غرناطة



مشاركة



Google

نظام البناء
الدخول لخدمة طلب نظام البناء

بيانات قطعة الأرض

رقم القطعة	رمز قطعة الأرض
أ/1446	913062055
رقم البلوك	رقم المخطط
undefined	863
حالة القطعة	الاستخدام الرئيسي
-	سكني
الاستخدام الثانوي	استخدام الارض
101000	مباني سكنية
البلدية	الحي
عفيف	غرناطة



جميع الحقوق محفوظة لأمانة منطقة الرياض