كـروكي إرشادي

المالـك		
بيانات الموقع	المنطقة	عسير
	المدينة	خميس مشيط
	الحي	المعمـورة
رقم الصك	995117001753	
رقم المخطـط	567 / 1419 / ع / 2	
رقم القطعة	2	
تاريخ الصك	26/11/1444	
هوية المالـك		
نـوع الأرض	تجاريـه	
وصف الأرض	أرض فضاء	
مقياس الرسم	1 / 400	
تاريخ الرفع المساحي	18/ 10 / 2025	

المرجع المكـاني	نظام الإحداثيات	النطاق الجغـرافي
WGS_84	UTM	Zone_38N

احداثيات أركـان الأرض حسب الطبيعة

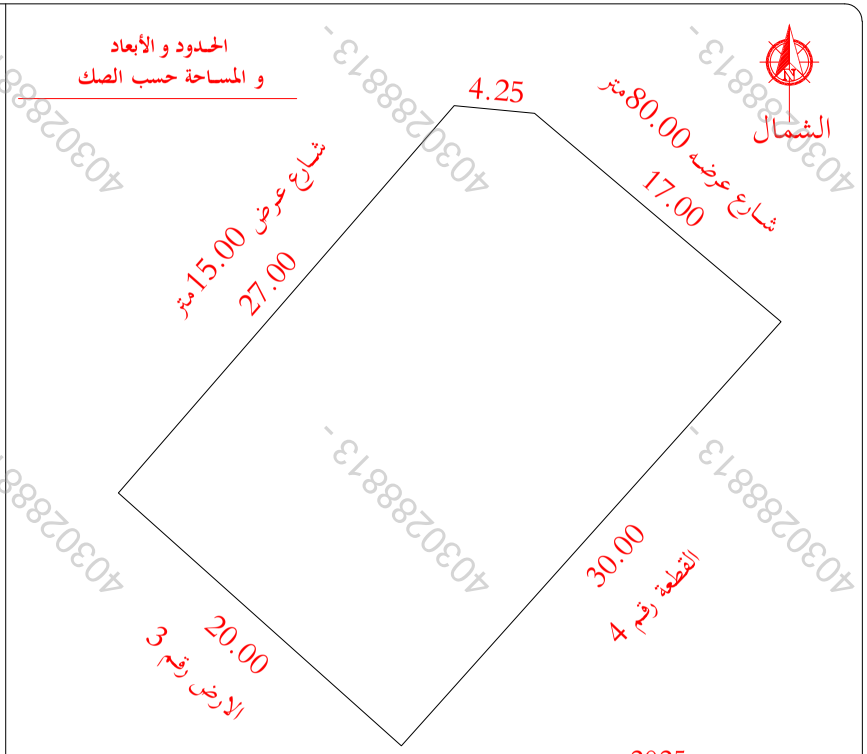
POINT	EASTING	NORTHING
P1	258863.4529	2029432.7145
P2	258881.1425	2029453.1125
P3	258885.3736	2029452.7121
P4	258898.3561	2029441.7369
P5	258878.3558	2029419.3765

الختم

يتحمل المكتب المسـؤولية عن صحة ما ورد في مخطـط الرفع المسـاحي من حدود وأطـوال ومساحة وإحداثيات
أخذت الحدود و الأطوال بمعرفـة المالـك وتحـت مسـؤوليته دون أي مسـؤولية على المكتب فيما يتعلق بحقـوق الجـــاورين وخلافه

مكتب الباهر للإستشارات الهندسية
الرياض حي الصحافة
الباحة جوار أمانة منطقة الباحة
المهندس عبـدالرحمن أحمـد حباب
هاتف 0500768811
الباهر للإستشارات الهندسية
ALBAHER CONSULTING ENGINEERING

الحدود و الأبعاد و المساحة حسب الصك



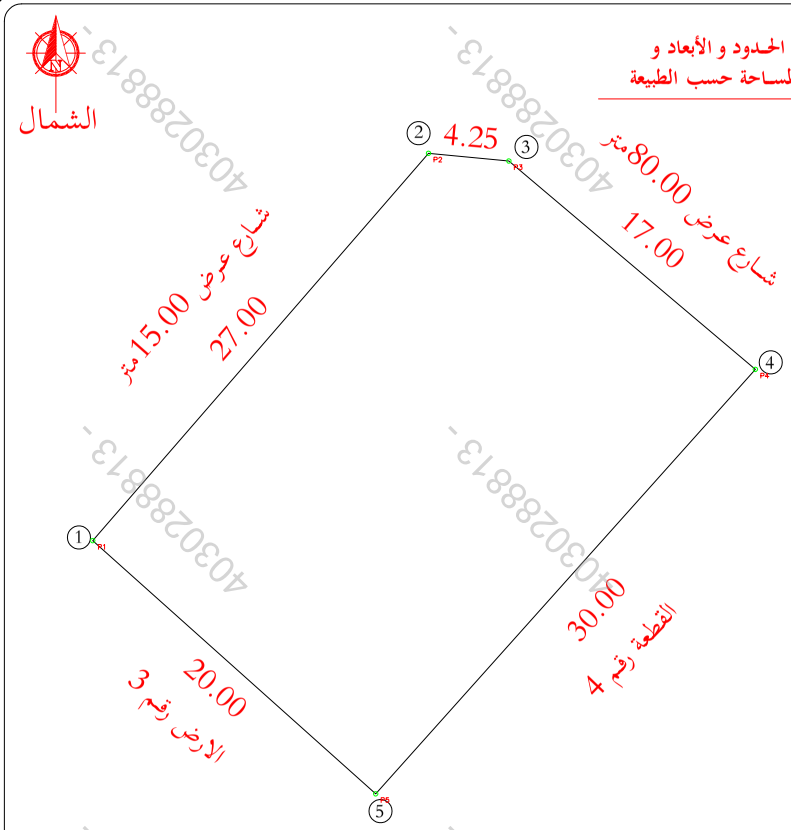
صـوره فضائية بتاريخ 2025

الحدود و الأبعاد و المساحة حسب تطبيق الصك

الاتجـاه	الحدود
شمـالاً	شـارع عرض 15.00متر بطول 27.00متر
شـرقاً	شـارع عرضـه 80.00متر بطول 17.00متر ثم ينحرف شمـال غـرب بشطفة 4.25متر
جنـوباً	القطعة رقم 4 بطول 30.00متر
غـرباً	الارض رقم 3 بطول 20.00متر

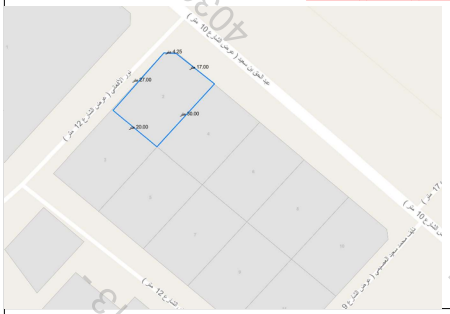
المسـاحة الإجمالية حسب الصك 595.50 متر مربع

الحدود و الأبعاد و المساحة حسب الطبيعة



ملاحظة : الشـارع الذي يحـد الارض من الجهـة الشمالية مهدوم

تم تحديد نـوع العقار تجـاري بناء علي موقع الارض علي شـارع تجـاري



الحدود و الأبعاد و المساحة حسب الطبيعة

الاتجـاه	الحدود
شمـالاً	شـارع عرض 15.00متر بطول 27.00متر
شـرقاً	شـارع عرض 80.00متر بطول 17.00متر ثم ينحرف شمـال غـرب بشطفة 4.25متر
جنـوباً	القطعة رقم 4 بطول 30.00متر
غـرباً	الارض رقم 3 بطول 20.00متر

المسـاحة الإجمالية 596.80 متراً مربعاً

4030288813