بيانات المعاملة		
رقم المعامله	تاريخها / /	
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى	
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى		

بيانات المالكين		
اسم		سجل مدنى
اسم		سجل مدنى

بيانات السكوك					
٩٣٣١٠٦٠٠٤٧٥٣	تاريخه	١٤٤٣-٨-٣	مصدره	وزارة عدل	

بيانات الكروكى				
البلدية	الخفجى	الحى	النعضة	
رقم المخطط	٨-٤٠	رقم القطعه	٢-٢٥	
التقسيم		الشارع	غير مسمى	

نظام البناء			
نظام البناء		النسبه	
الاستخدام	سكنى		

المساحة	
المساح/المهندس	
مديرالادارة	

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية

- ☐ الرسام
- ☐ المساح
- ☐ مهندس التخطيط
- ☐ مهندس البلدية
- ☐ مدير تخطيط المدينة
- ☐ مدير الخدمات
- ☐ مدير عام التخطيط العمرانى
- ☐ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى			
اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية		
المهندس المساح	احمد عمر	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-٣-٢	
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩		
اسم المسئول	عمر على ابراهيم صالح		

شعار الشركة

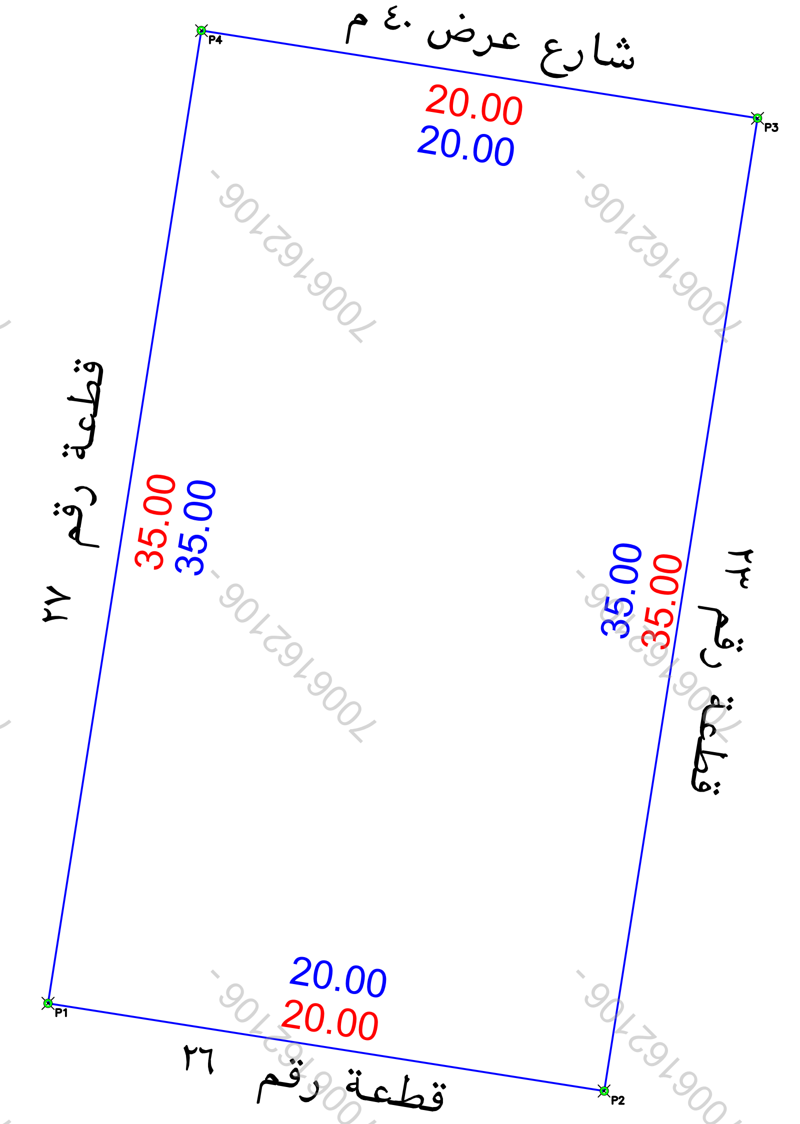
الختم

شركة أصـول الهندسة للاستشارات الهندسية architectural & interior C.R.:4030450235

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 39

م	شماليات	شرقيات	م	شرقيات	شماليات
١	3145413.1925	254101.8079	٩		
٢	3145410.0787	254121.5640	١٠		
٣	3145444.6519	254127.0132	١١		
٤	3145447.7657	254107.2570	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		

الشمال



حد الـصـك
حد الطبيعة

الاستخدام فى الطبيعة سكنى تجارى

الملاحظـــــات

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى (الاطوال والمساحة)	✓		--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع		✓	تم الوقوف على الموقع بناءا على المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى رقم القطعة الصك عن المستكشف
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		✓	--------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		تم ذكر الاستخدام وفقا للمستكشف
٨	هل الموقع ارض فضاً		✓	الموقع عبارة عن مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهرباً داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباً/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار	✓		يوجد صندوق خدمات فى الجهة الشمالية خارج حدود العقار وكذلك ثلاجة مياه للشرب
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف		✓	------

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الاتجاه	بمـــــــوجب الصك لكامل الموقع	بمـــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع
شمال	بـــطول ٢٠متر يحدها شارع عرض ٤٠ م	بـــطول ٢٠متر يحدها شارع عرض ٤٠ م
شـرق	بـــطول ٣٥ متر يحدهاقطعة رقم ٢٣	بـــطول ٣٥ متر يحدهاقطعة رقم ٢٣
جنوب	بـــطول ٢٠ متر يحدها قطعة رقم ٢٦	بـــطول ٢٠ متر يحدها قطعة رقم ٢٦
غـرب	بـــطول ٣٥متر يحدها قطعة رقم ٢٧	بـــطول ٣٥متر يحدها قطعة رقم ٢٧
المساحة	٧٠٠ م٢	٧٠٠ م٢

مصور جوى

صور من الطبيعة

7006162106