

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٤٠١٠٩٠١١٦٦٦
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٨٨
رقم المخطط	٦٠٥ / ت / ١٤١٣
المساحة	٢٣٢٥,١٣ م
نوع العقار	الوحدة السكنية
الحى	جنوب قباء
المدينة	المدينة المنورة

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية



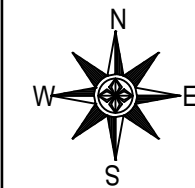
تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١١/٢٠ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

بموجب الصك

الاتجاه

بموجب الطبيعة

الاتجاه	شمال	شمال	شمال	شمال	شمال
المساحة	٢م (٣٢٥,١٣)	المساحة	الجزء المتبقى من نفس القطعة رقم (٨٨)	بطول (٢٥,٥٠) متر	الجزء المتبقى من نفس القطعة رقم (٨٩)
الغرب	الوحدة السكنية رقم (أ)	الغرب	الجزء المتبقى من نفس القطعة رقم (٨٦)	بطول (٢٥,٥٠) متر	الجزء المتبقى من نفس القطعة رقم (٨٦)
الشرق	قطعة رقم (٨٦)	الشرق	قطعة رقم (٨٦)	بطول (٢٥,٥٠) متر	قطعة رقم (٨٩)
الجنوب	قطعة رقم (٨٩)	الجنوب	جزء من قطعة رقم (٨٩)	بطول (١٢,٧٥) متر	شارع عرض (١٢,٠٠) متر
الشمال	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	بطول (١٢,٧٥) متر	بطول (١٢,٧٥) متر



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
- نوع الصك : سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- **الملاحظات :-**
- الحدود : **الجنوبى :** الصك (قطعة رقم ٨٩)
الطبيعة (جزء من قطعة رقم ٨٩)
- الغربى :** الصك (الوحدة السكنية رقم ٨)
الطبيعة (الجزء المتبقى من نفس القطعة رقم ٨٨)
- اسم الحى :
الصك (جنوب قباء) المستكشفات (الحديقة)
- قطعة الارض غير مفرزه على المستكشفات

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات
1	2700878.784	562410.992	5		
2	2700874.369	562422.954	6		
3	2700850.446	562414.125	7		
4	2700854.861	562402.163	8		