

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٧٤٠١٠٤٠٠٣٦٥٤
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٤٨
رقم المخطط	١٤١٨/ت/٨١٠
المساحة	٢٥٥٠,٤٤م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	مدينب منطقة ميطان فى حرة قريضة
المدينة	المدينة المنورة

شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

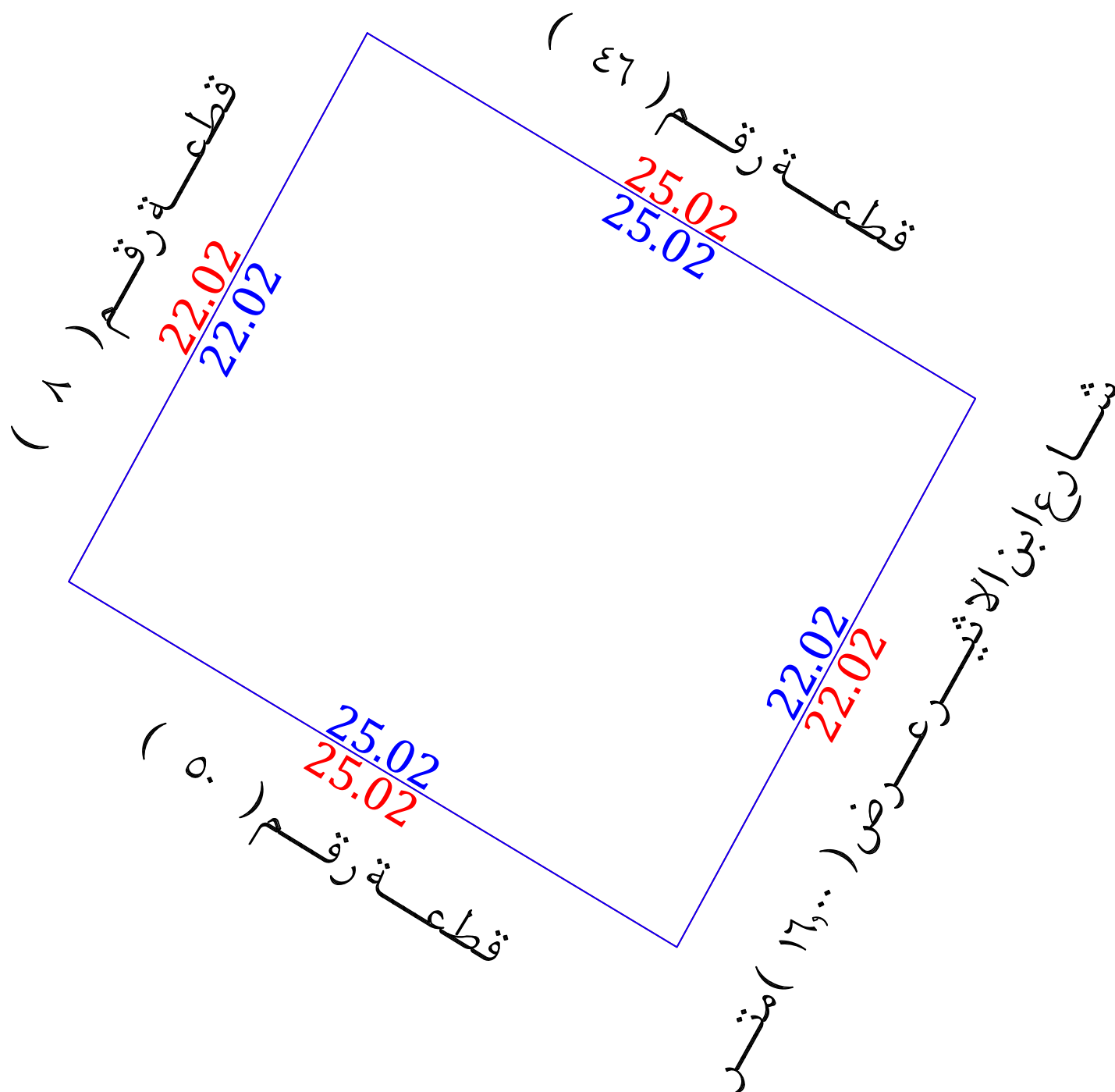


تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١١/٢٤ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

بموجب الصك

الاتجاه	قطعة رقم (٤٦) شارع ابن الاثير	بطول (٢٥,٠٢) متر
الشمال	قطعة رقم (٥٠) شارع ابن الاثير	بطول (٢٥,٠٢) متر
الجنوب	شارع ابن الاثير عرض (١٦,٠٠) متر	بطول (٢٢,٠٢) متر
الشرق	قطعة رقم (٨) شارع حجاج بن اوطاه	بطول (٢٢,٠٢) متر
المساحة	(٥٥٠,٤٤) ٢م	

حد الصك حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☒ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ نعم ☐ لا هل يوجد تداءل فى الأصل
- ☒ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☒ نعم ☐ لا هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☒ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- ☐ نوع الصك : سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
- ☒ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☒ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☒ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
- ☒ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحي
- ☒ من حدود وأطوال وأحداثيات
- ☒ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- ☒ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

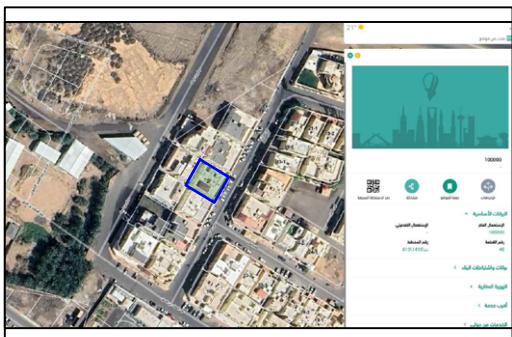
ملاحظات :

- ☒ صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشرقية
- ☒ صندوق خدمات هاتف : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشرقية

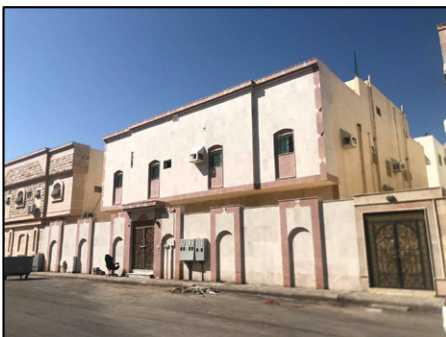
مستكشف الامانة



مستكشف بلدى



صور من الطبيعة



المصور الجوى



بموجب الطبيعة

قطعة رقم (٤٦)	بطول (٢٥,٠٢) متر
قطعة رقم (٥٠)	بطول (٢٥,٠٢) متر
شارع ابن الاثير عرض (١٦,٠٠) متر	بطول (٢٢,٠٢) متر
قطعة رقم (٨)	بطول (٢٢,٠٢) متر
(٥٥٠,٤٤) ٢م	

الاتجاه

الشمال
الجنوب
الشرق
الغرب
المساحة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

الخط الطولى	الخط العرضى	الخط العرضى	الخط الطولى	الخط العرضى	الخط الطولى
1	568037.67	2703335.49	5	الشرقيات	الشماليات
2	568027.14	2703316.19	6	الشرقيات	الشماليات
3	568005.70	2703329.08	7	الشرقيات	الشماليات
4	568016.22	2703348.42	8	الشرقيات	الشماليات