

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	١٦٠٠٠٢٣٦١٨٨٨
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/١٢/٢٢
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	—
المساحة	٢٦٠٠٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الأرض
الحص	—
المدينة	الطائف

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

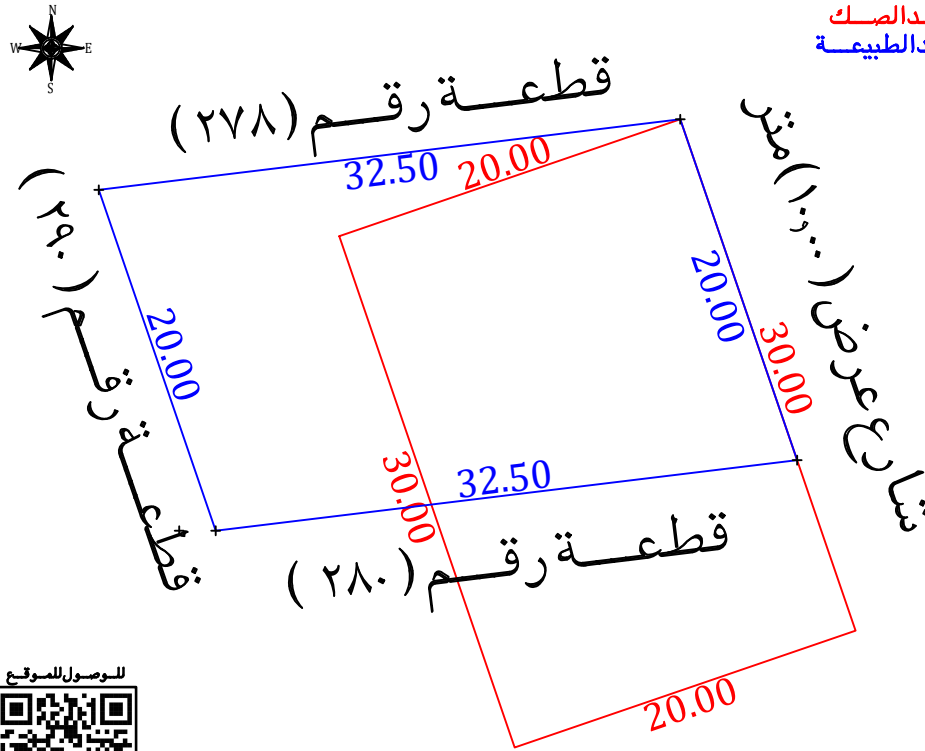


تم أعداد هذا العمل لصالح شركة



تاريخ أعداد الكروكي	٢٠٢٥/١١/٢٥ م
المهندس المساح	عبدالله
مدير المكتب	محمد سلامة آل سميدان
0539934077	0554400693
info@vision.en.com	

حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الآتي:

- ☐ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☐ لا هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي

يتم حمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجرامات التملك أو تقييد حدود الصك وموقعة
تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

رقم القطعة: الصك (بدون) المستكشفات (٢٧٩)

رقم المخطط: الصك (—) المستكشفات (٢٢)

الاطوال: الشمالي: الصك (٢٠٠٠) متر الطبيعة (٣٢,٥٠) متر

الجنوبي: الصك (٢٠٠٠) متر الطبيعة (٣٢,٥٠) متر

الشرقي: الصك (٢٠٠٠) متر الطبيعة (٢٠٠٠) متر

الغربي: الصك (٢٠٠٠) متر الطبيعة (٢٠٠٠) متر

المساحة: الصك (٦٠٠٠٠ م^٢) الطبيعة (٦٣٥,٧٨ م^٢)

الحدود: الشمالي: الصك (ملك الغير) المستكشفات (قطعة رقم ٢٧٨)

الجنوبي: الصك (ملك الغير) المستكشفات (قطعة رقم ٢٨٠)

الشرقي: الصك (شارع عرض ١٠٠ متر) الطبيعة (شارع عرض ١٠٠ متر)

الغربي: الصك (شارع عرض ١٠٠ متر) الطبيعة (شارع عرض ١٠٠ متر)

منصة الطائف (شارع عرض ١٠٠ متر) منصة بلدي (شارع عرض ٧٠ متر)

الغربي: الصك (ملك الغير) المستكشفات (قطعة رقم ٢٩٠)

صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف الامانة	مستكشف بلدي

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	ملك الغير بطول (٢٠٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٢٧٨) بطول (٣٢,٥٠) متر
الجنوب	ملك الغير بطول (٢٠٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٢٨٠) بطول (٣٢,٥٠) متر
الشرق	شارع عرض (١٠٠٠) متر بطول (٣٠٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٠٠٠) متر بطول (٢٠٠٠) متر
الغرب	ملك الغير بطول (٣٠٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٢٩٠) بطول (٢٠٠٠) متر
المساحة	(٦٠٠٠٠ م ^٢)	المساحة	(٦٣٥,٧٨ م ^٢)

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات
1	648462.83	2351122.56	5	648469.32
2	648469.32	2351103.64	6	648437.06
3	648437.06	2351099.72	7	648430.57
4	648430.57	2351118.64	8	