

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الرمال
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٢٩٨
رقم المخطط	٣٠٣١
رقم العقار	٢٠٨٧٥٦٥٠٢٣٧٠٠٠٠٠
رقم الصك	٣١٠١١٩٠٢١١١٩
تاريخ الصك	١٤٣٣/٧/٢١ هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهروإتية
مكة المكرمة - الشراة - مركز السلام الإداري الدور الأول - مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٥٠,٠٠	٥٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٩٦	قطعة رقم ٢٩٦
جنوب	٥٠,٠٠	٥٠,٠٠	مطابق	شارع عرض ٢٠,٠٠ م	شارع عرض ٢٠,٠٠ م
شرق	٥١,٧٩	٥١,٦٨	-٠,١١	قطعة رقم ٢٩٧	قطعة رقم ٢٩٧
غرب	٥١,٧٩	٥١,٦٨	-٠,١١	شارع عرض ٢٠,٠٠ م	شارع عرض ٢٠,٠٠ م
المساحة	٢٥٨٤,١ م ^٢	٢٥٨٤,١ م ^٢	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2755791.201	680588.979			
2	2755816.486	680632.115			
3	2755771.899	680658.250			
4	2755746.614	680615.114			

إقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي آر تي للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و إرفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبني قائم
- مشمتملات الموقع كالتالي: ☐ مبني سكني

- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم



تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٥/١ هـ

صور من الطبيعة
توضح الموقع



الشمال

قطعة رقم ٢٩٦

قطعة رقم ٢٩٧

شارع عرض ٢٠,٠٠ م

شارع عرض ٢٠,٠٠ م

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١

يوجد اختلاف في الاطوال بين الصك والطبيعة
حسابيا وحسب أطوال الصك لا يمكن تحقيق المساحة