بيانات المعاملة			
رقم المعامله		تاريخها / /	
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			

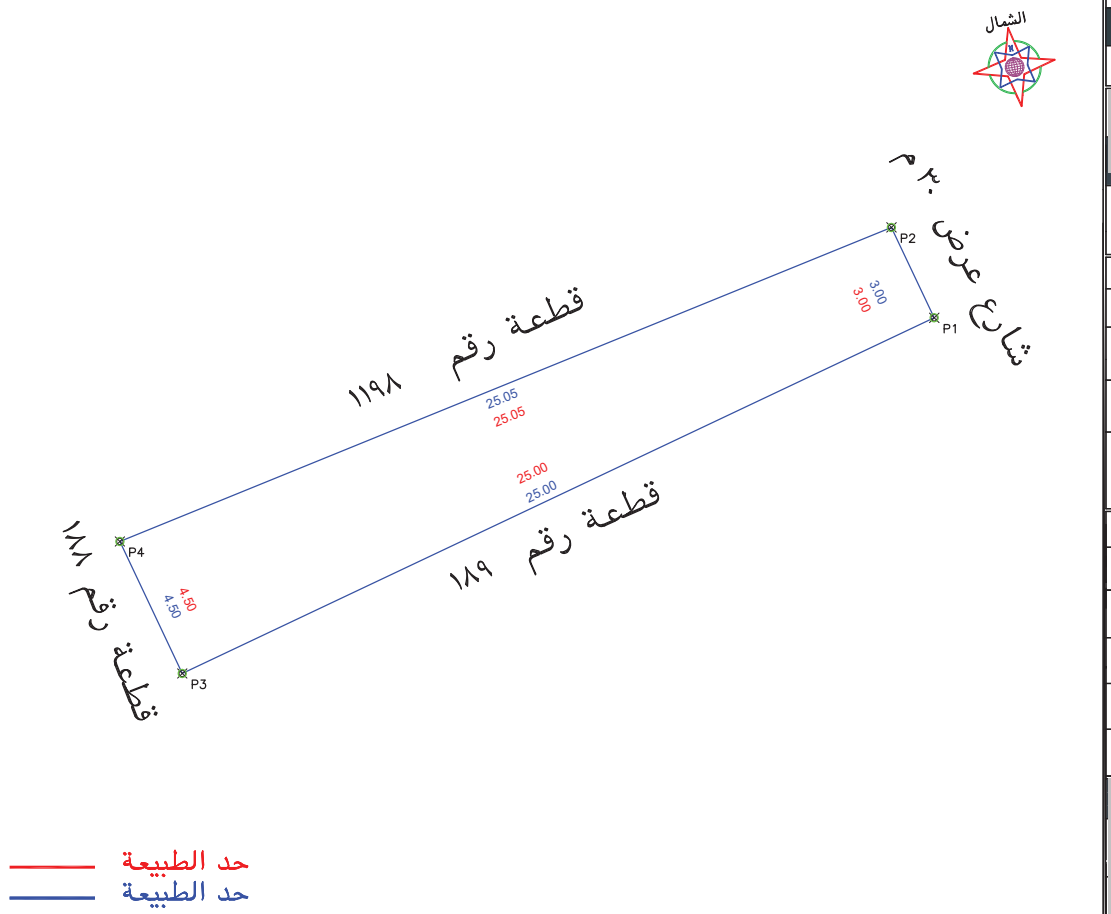
بيانات المالكين

بيانات الصك			
٧٦٢٠٤٩٠٠١٤٣٣	مصدره		وزارة عدل

بيانات الكروكى			
البلدية	الرياض	الحى	الملقا
رقم المخطط	٣١١٤	رقم القطعه	١٨٧
التقسيم		الشارع	
نظام البناء		الصبه	
الاستخدام	سكنى		

المساحة
المساح/ المهندس
مديرالادارة

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية
☐ الرسام
☐ المساح
☐ مهندس التخطيط
☐ مهندس البلدية
☐ مدير تخطيط المدينة
☐ مدير الخدمات
☐ مدير عام التخطيط العمرانى
☐ رئيس البلدية



مصور جوى

صور من الطبيعة

الملاحظـــــــــــات

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى (الاطوال والمساحة)	✓		---------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التقليد وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع		✓	تم الوقوف على الموقع بناءا على ارشاد المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		✓	يوجد اختلاف فى اسم الحى الصك عن المستكشف
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطأ حسابيا .		✓	---------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	---------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	---------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار		✓	حسب الطبيعة

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء	✓		-------
٩	هل يوجد غرفة كهربا داخل/خارج الموقع		✓	-------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربا/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	-------
١١	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع		✓	-------
١٢	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشف

يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الاتجاه	بمـــــــوجب الصك لكامل الموقع	بمـــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع
شمال	بـــطول ٢٥,٠٥ متر يحدها حد ملكية حد الملكية	بـــطول ٢٥,٠٥ متر يحدها قطعة رقم ١١٩٨
شـرق	بـــطول ٣ متر يحدها شارع عرض ٣٠ م	بـــطول ٣ متر يحدها شارع عرض ٣٠ م
جنـوب	بـــطول ٢٥ متر يحدها قطعة رقم ١٨٩	بـــطول ٢٥ متر يحدها قطعة رقم ١٨٩
غـرب	بـــطول ٤,٥ متر يحدها قطعة رقم ١٨٨	بـــطول ٤,٥ متر يحدها قطعة رقم ١٨٨
المساحه	٢م٩٣,٧٥	٢م٩٣,٧٥

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 39

العدد	شمالية	شرقية	الرقم	شرقية	شمالية
١	2746735.7385	662572.142	٩		
٢	2746738.4505	662570.8593	١٠		
٣	2746725.0751	662549.5966	١١		
٤	2746729.0345	662547.7239	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		