



مقياس الرسم ٢٥٠٠/١

صورة جوية



صور من الطبيعة توضح الموقع

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب  
اكتان البناء للاستشارات الهندسية و أنضج الآتى :

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الاصل او اجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختلفة على الاصل في المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة و لم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام المقار ☒ نعم (البوابة المكانيّة ) ☐ لا
- ٨- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ٩ - طبيعة الأرض : ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبنى قائم
- ١٠- مشتتلات الموقع كالتالى : ارض فضاء

١١- تم الرفع بنظام  $WGS-1984-UTM38N$  واستخدام نظام الاحداثيات  $WGS-1984-UTM38N$   
١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة لانه .  
١٣- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة  
١٤- هذا التقرير المساحي لا يعتقد به فى أثبات سلامة اجراءات التملك  
١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحي حدود واطوال و مساحة و احداثيات

التختم

تاريخ الاعتماد  
2025/11/09



أبجعد البناء للاستشارات الهندسية  
ABECO  
من قبل

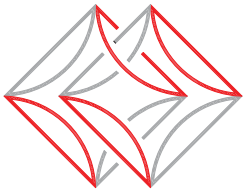
أبعاد الأرض

| الاتجاه | بوجب الصك          | بوجب الطبيعة       | ملاحظات | ملاحظات | الحدود بموجب الصك | الحدود بموجب الطبيعة |
|---------|--------------------|--------------------|---------|---------|-------------------|----------------------|
| شمال    | ٢٣) متر            | ٢٣) متر            | مطابق   | مطابق   | شارع عرض ١٥ م     | شارع عرض ١٥ م        |
| جنوب    | ٢٣) متر            | ٢٣) متر            | مطابق   | مطابق   | قطعة رقم ١٣٥      | قطعة رقم ١٣٥         |
| شرق     | ٣٠) متر            | ٣٠) متر            | مطابق   | مطابق   | قطعة رقم ١٣٢      | قطعة رقم ١٣٢/٢       |
| غرب     | ٣٠) متر            | ٣٠) متر            | مطابق   | مطابق   | قطعة رقم ١٣١      | قطعة رقم ١٣١         |
| المساحة | ٢١٩٠م <sup>٢</sup> | ٢١٩٠م <sup>٢</sup> | مطابق   |         |                   |                      |

| رقم الشقة | شماليات     | شرقيات     | رقم الشقة | شماليات | شرقيات |
|-----------|-------------|------------|-----------|---------|--------|
| 1         | 2715806.534 | 667560.036 | 5         |         |        |
| 2         | 2715823.971 | 667575.035 | 6         |         |        |
| 3         | 2715843.535 | 667552.291 | 7         |         |        |
| 4         | 2715826.098 | 667537.293 | 8         |         |        |

نموذج كروكي مساحي

| المنطقة         | الريـــــــــــــــــاض |
|-----------------|-------------------------|
| المسالك         |                         |
| السجل المدني    |                         |
| الموضــــــــوع | كروكي مساحي             |
| الموقع          | حى الحزم                |
| استخدام الموقع  | سكني                    |
| رقم القطعة      | ٦٣٤                     |
| رقم المخطط      | ٢٨٢٥                    |
| رقم الصك        | ٢١.١٢٠.٥١٨١١            |
| تاريخ الصك      |                         |



ABECO®  
AKVAN ABEMA ENGINEERING CONSULTATION OFFICE  
اكتان البناء للمهندسات الهندسيّة

ملاحظات

يوجد اختلاف بالحد الشرقى بين الصك والمستكشف الجغرافى  
توجد غرفة كهرباء داخل حد الملكية

تم الرفع من واقع الطبيعة  
مقياس الرسم ١٠٠ / ١