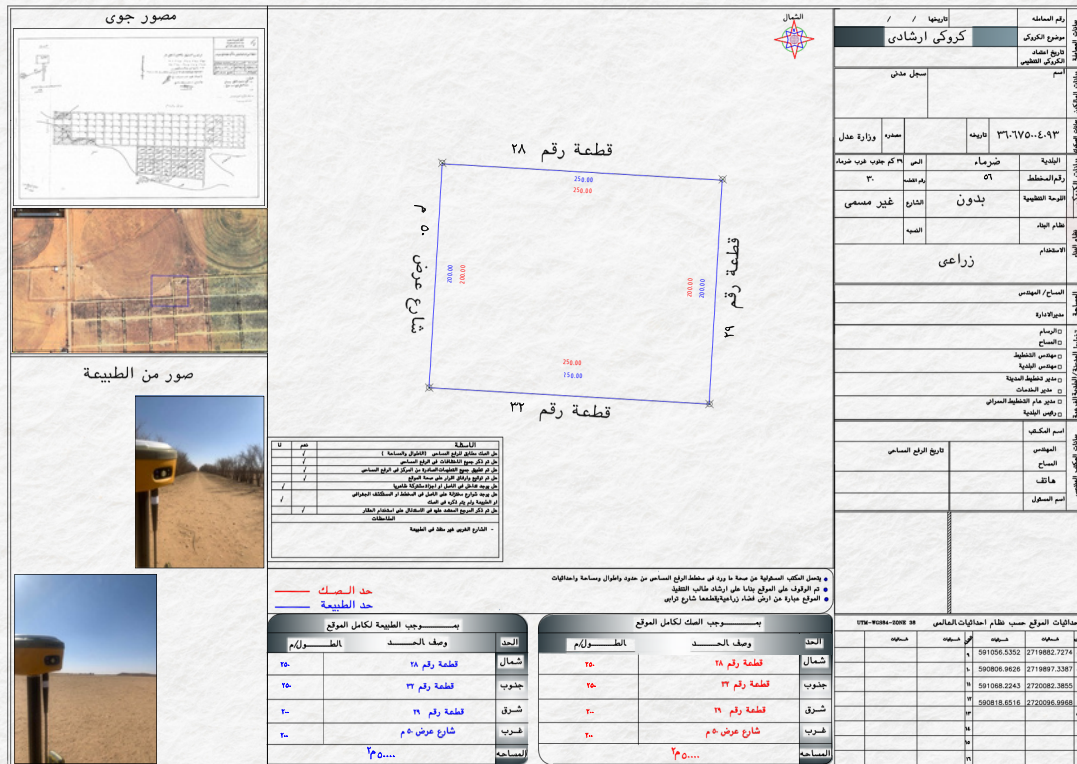




أعمال الرفع المساحي لقطع أراضي ضرماء.

بإجمالي عدد قطع: 24 قطعة بمساحات مختلفة حسب
ما هو مذكور بكل كروكي مرفق.

معلومات العقار	
رقم القطعة	30
رقم المخطط	56
الحي	39 كم جنوب غرب ضراء
رقم العقار في جدول البروشور	2
المساحة م ²	50,000
رقم الصك	360675004093



عرض موقع العقار
على Google Maps

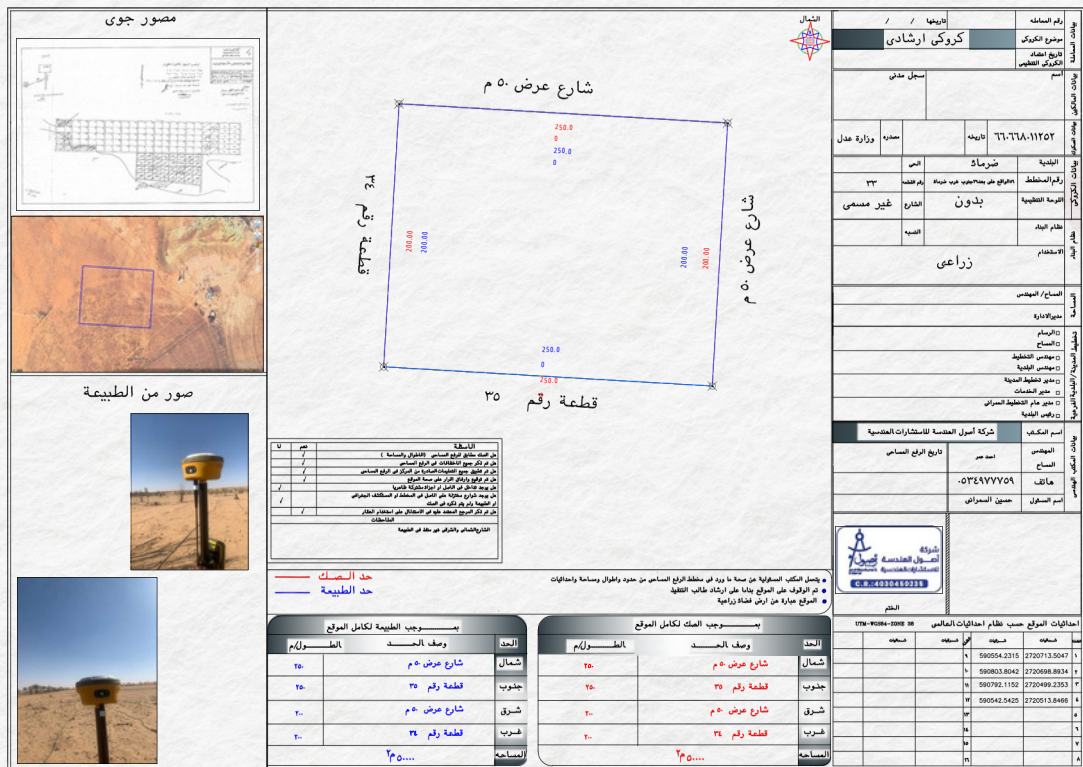
عرض خريطة القطعة
على Google Earth



قيم العقارية
QIAM REAL ESTATE

عرض موقع العقار
على Google Maps

عرض خريطة القطعة
على Google Earth

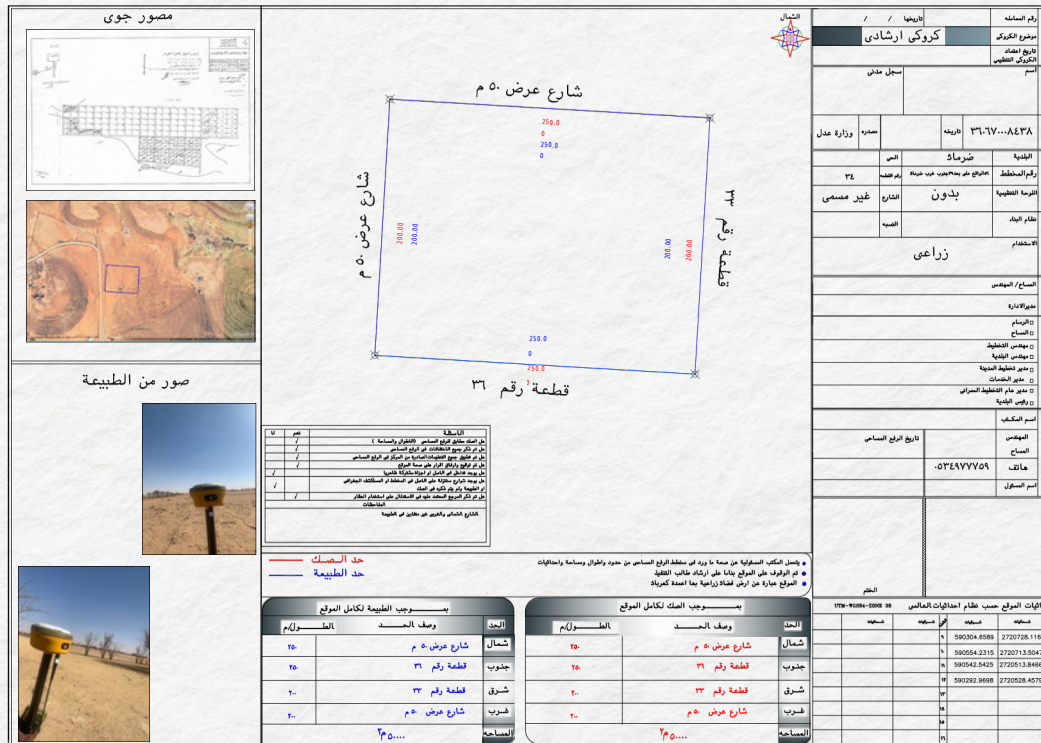


معلومات العقار	
رقم القطعة	33
رقم المخطط	56 الواقع على بعد 39 جنوب غرب ضرما
الحي	-
رقم العقار في جدول البروشور	3
المساحة م ²	50,000
رقم الصك	660668011252

اضغط أو امسح للدخول
إلى صفحة المزايدة



معلومات العقار	
رقم القطعة	34
رقم المخطط	56 الواقع على بعد 39 جنوب غرب ضرما
الحي	-
رقم العقار في جدول البروشور	4
المساحة م ²	50,000
رقم الصك	360670008438

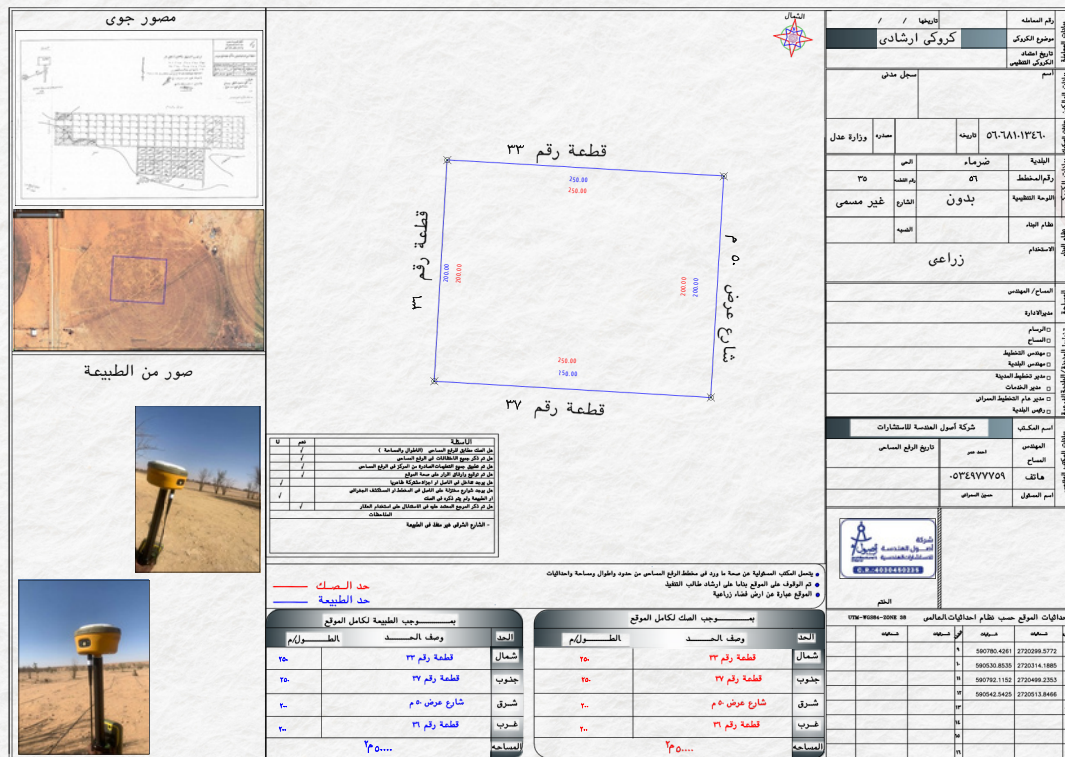


قيم العقارية
QIAM REALSTATE

عرض موقع العقار
على Google Maps

عرض خريطة القطعة
على Google Earth

معلومات العقار	
رقم القطعة	35
رقم المخطط	56
الحي	-
رقم العقار في جدول البروشور	5
المساحة م ²	50,000
رقم الصك	560681013460

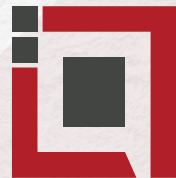


قيم العقارية
QIAM REALSTATE

عرض موقع العقار
على Google Maps

عرض خريطة القطعة
على Google Earth

معلومات العقار	
رقم القطعة	37
رقم المخطط	56
الحي	39 كم جنوب غرب ضراء
رقم العقار في جدول البروشور	6
المساحة م ²	50,000
رقم الصك	960681014153

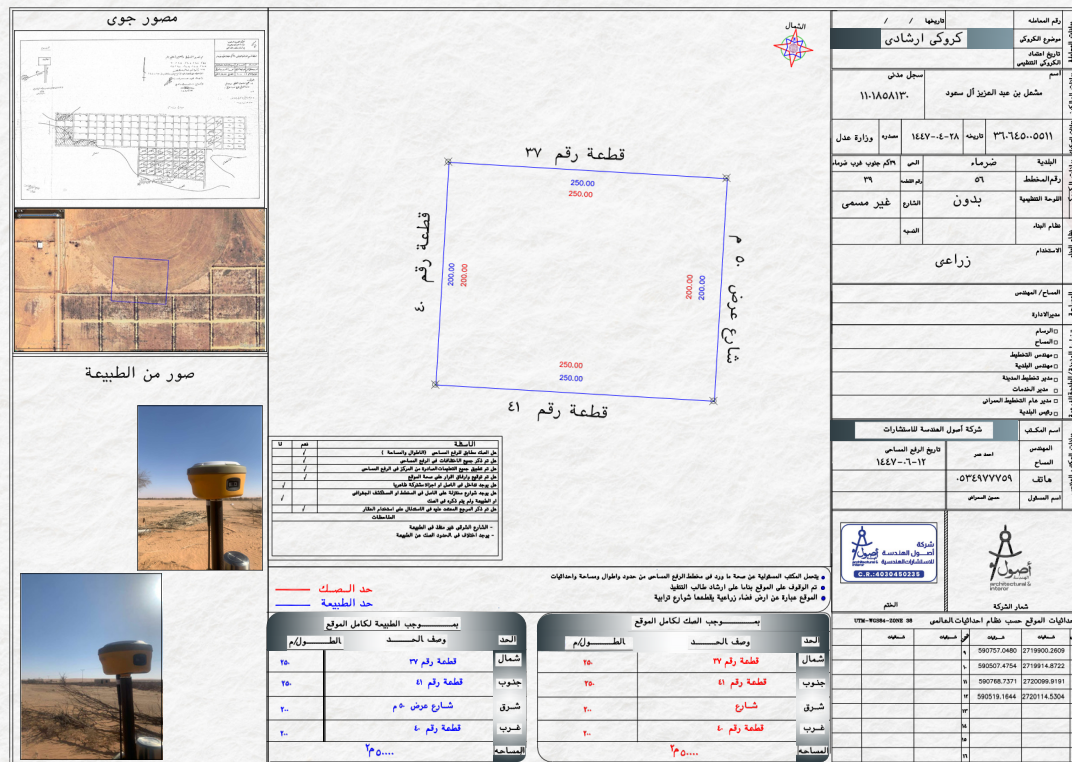
[illegible]

قيم العقارية
QIAM REALSTATE

عرض موقع العقار
على Google Maps

عرض خريطة القطعة
على Google Earth

معلومات العقار	
رقم القطعة	89
رقم المخطط	39
الحي	39 كم جنوب غرب ضراء
رقم العقار في جدول البروشور	7
المساحة م ²	50,000
رقم الصك	3606450055II



قيم العقارية

QIAM REAL ESTATE

عرض موقع العقار
على Google Maps

عرض خريطة القطعة
على Google Earth

معلومات العقار	
رقم القطعة	68
رقم المخطط	56
الحي	-
رقم العقار في جدول البروشور	8
المساحة م ²	50,000
رقم الصك	360684012629



مصور جوى



صور من الطبيعة



البيانات

رقم القطعة	المساحة (م ²)	الارتفاع (م)	العمق (م)	العرض (م)	المساحة الكلية (م ²)
٦٦	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00
٦٧	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00
٦٨	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00
٦٩	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00
٧٠	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00

البيانات

رقم القطعة	المساحة (م ²)	الارتفاع (م)	العمق (م)	العرض (م)	المساحة الكلية (م ²)
٦٦	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00
٦٧	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00
٦٨	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00
٦٩	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00
٧٠	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00

البيانات

رقم القطعة	المساحة (م ²)	الارتفاع (م)	العمق (م)	العرض (م)	المساحة الكلية (م ²)
٦٦	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00
٦٧	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00
٦٨	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00
٦٩	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00
٧٠	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00



قيم العقارية
QIAM REALSTATE

عرض موقع العقار
على Google Maps

عرض خريطة القطعة
على Google Earth

معلومات العقار	
رقم القطعة	89
رقم المخطط	56
الحي	36 كم جنوب غرب ضرماء
رقم العقار في جدول البروشور	9
المساحة م ²	50,000
رقم الصك	360684012813

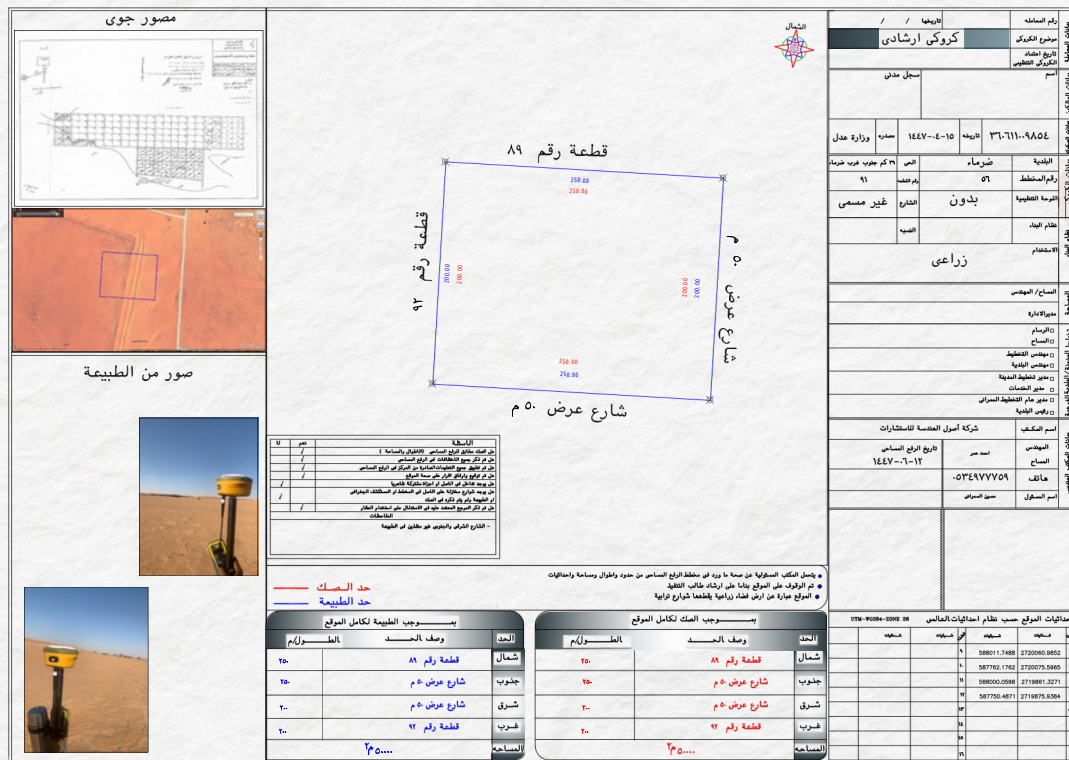
[illegible]

قيم العقارية
QIAM REALSTATE

عرض موقع العقار
على Google Maps

عرض خريطة القطعة
على Google Earth

معلومات العقار	
رقم القطعة	91
رقم المخطط	56
الحي	39 كم جنوب غرب ضرماء
رقم العقار في جدول البروشور	10
المساحة م ²	50,000
رقم الصك	360611009854



قيم العقارية
QIAM REALSTATE

عرض موقع العقار
على Google Maps

عرض خريطة القطعة
على Google Earth

معلومات العقار	
رقم القطعة	124
رقم المخطط	56
الحي	39 كم جنوب غرب ضرماء
رقم العقار في جدول البروشور	12
المساحة م ²	50,000
رقم الصك	460607008043

[illegible]

قيم العقارية
QIAM REALSTATE

عرض موقع العقار
على Google Maps

عرض خريطة القطعة
على Google Earth

معلومات العقار	
رقم القطعة	3
رقم المخطط	أ/442
الحي	39 كم جنوب غرب ضرماء
رقم العقار في جدول البروشور	14
المساحة م ²	59,000
رقم الصك	360604013241

[illegible]

قيم العقارية
QIAM REALSTATE

عرض موقع العقار
على Google Maps

عرض خريطة القطعة
على Google Earth

عرض موقع العقار
على Google Maps

عرض خريطة القطعة
على Google Earth

معلومات العقار <table border="1"> <tr> <td>رقم القطعة</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>رقم المخطط</td> <td>ب/442</td> </tr> <tr> <td>الحي</td> <td>39 كم جنوب غرب ضرماء</td> </tr> <tr> <td>رقم العقار في جدول البروشور</td> <td>15</td> </tr> <tr> <td>المساحة م²</td> <td>50,000</td> </tr> <tr> <td>رقم الصك</td> <td>260646005415</td> </tr> </table>		رقم القطعة	2	رقم المخطط	ب/442	الحي	39 كم جنوب غرب ضرماء	رقم العقار في جدول البروشور	15	المساحة م ²	50,000	رقم الصك	260646005415	نموذج كروكي مساحي <table border="1"> <tr> <td>المساحة</td> <td>الرياض</td> </tr> <tr> <td>المسالك</td> <td></td> </tr> <tr> <td>الموقع</td> <td>كروكي مساحي</td> </tr> <tr> <td>استخدام الموقع</td> <td>ضرماء ٣٩ كم شمال غرب ضرماء</td> </tr> <tr> <td>رسم القطعة</td> <td>زراعي</td> </tr> <tr> <td>رقم المخطط</td> <td>٢</td> </tr> <tr> <td>رقم الصك</td> <td>٤٤٢/ب</td> </tr> <tr> <td>تاريخ الصك</td> <td>٣١.٦٤٦٠٠٥٤١٥</td> </tr> </table>	المساحة	الرياض	المسالك		الموقع	كروكي مساحي	استخدام الموقع	ضرماء ٣٩ كم شمال غرب ضرماء	رسم القطعة	زراعي	رقم المخطط	٢	رقم الصك	٤٤٢/ب	تاريخ الصك	٣١.٦٤٦٠٠٥٤١٥							
رقم القطعة	2																																				
رقم المخطط	ب/442																																				
الحي	39 كم جنوب غرب ضرماء																																				
رقم العقار في جدول البروشور	15																																				
المساحة م ²	50,000																																				
رقم الصك	260646005415																																				
المساحة	الرياض																																				
المسالك																																					
الموقع	كروكي مساحي																																				
استخدام الموقع	ضرماء ٣٩ كم شمال غرب ضرماء																																				
رسم القطعة	زراعي																																				
رقم المخطط	٢																																				
رقم الصك	٤٤٢/ب																																				
تاريخ الصك	٣١.٦٤٦٠٠٥٤١٥																																				
إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دبي ارضي للاستشارات الهندسية و أصح الأثر: ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا ٢- هل تم دهر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا ٤- هل تم التوقيع وإرفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا ٥- هل يوجد تناخل في الأصل أو أجزاء مشتبهة ☒ نعم ☐ لا ٦- هل يوجد شوارع مختلفة على الأصل في المخطط أو المكتشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستئصال على استخدام المقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا ٨- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح) ٩- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ ميني قائم ١٠- مشتقات الموقع كالتالي: ☒ أرض فضاء ١١- تم الرفع بنظام WGS-84-UTM37N واستخدام نظام إحداثيات WGS-84-UTM37N ١٢- تم توضح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه . ١٣- تم الرفع المساحي بإرشاد الضبوط حسب طلب الجهة المخولة ١٤- هذا التقرير المساحي لا يمتد به في إثبات سلامة إجراءات الملك ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود وأطوال ومساحة وإحداثيات																																					
أبعاد الأرض <table border="1"> <tr> <th>الاتجاه</th> <th>بموجب الصك</th> <th>بموجب الطبيعة</th> <th>ملاحظات</th> <th>الحدود بموجب الصك</th> <th>الحدود بموجب الطبيعة</th> </tr> <tr> <td>شمال</td> <td>٢٥٠,٠٠٠</td> <td>٢٥٠,٠٠٠</td> <td>مطابق</td> <td>قطعة رقم ١</td> <td>أرض فضاء</td> </tr> <tr> <td>جنوب</td> <td>٢٥٠,٠٠٠</td> <td>٢٥٠,٠٠٠</td> <td>مطابق</td> <td>قطعة رقم ٣</td> <td>أرض فضاء</td> </tr> <tr> <td>شرق</td> <td>٢٠٠,٠٠٠</td> <td>٢٠٠,٠٠٠</td> <td>مطابق</td> <td>شارع عرض ٥٠,٠٠٠ م</td> <td>شارع عرض ٥٠,٠٠٠ م</td> </tr> <tr> <td>غرب</td> <td>٢٠٠,٠٠٠</td> <td>٢٠٠,٠٠٠</td> <td>مطابق</td> <td>شارع عرض ٥٠,٠٠٠ م</td> <td>شارع عرض ٥٠,٠٠٠ م</td> </tr> <tr> <td>المساحة</td> <td>٢٥٠,٠٠٠ م</td> <td>٢٥٠,٠٠٠ م</td> <td>مطابق</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة	شمال	٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	مطابق	قطعة رقم ١	أرض فضاء	جنوب	٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	مطابق	قطعة رقم ٣	أرض فضاء	شرق	٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	مطابق	شارع عرض ٥٠,٠٠٠ م	شارع عرض ٥٠,٠٠٠ م	غرب	٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	مطابق	شارع عرض ٥٠,٠٠٠ م	شارع عرض ٥٠,٠٠٠ م	المساحة	٢٥٠,٠٠٠ م	٢٥٠,٠٠٠ م	مطابق		
الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة																																
شمال	٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	مطابق	قطعة رقم ١	أرض فضاء																																
جنوب	٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	مطابق	قطعة رقم ٣	أرض فضاء																																
شرق	٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	مطابق	شارع عرض ٥٠,٠٠٠ م	شارع عرض ٥٠,٠٠٠ م																																
غرب	٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	مطابق	شارع عرض ٥٠,٠٠٠ م	شارع عرض ٥٠,٠٠٠ م																																
المساحة	٢٥٠,٠٠٠ م	٢٥٠,٠٠٠ م	مطابق																																		
شكائيات <table border="1"> <tr> <th>شكائيات</th> <th>شكائيات</th> <th>شكائيات</th> <th>شكائيات</th> </tr> <tr> <td>587735.8759</td> <td>2719626.3657</td> <td>587985.4485</td> <td>2719611.7544</td> </tr> <tr> <td>587973.7595</td> <td>2719412.0963</td> <td>587724.1868</td> <td>2719426.7076</td> </tr> </table>		شكائيات	شكائيات	شكائيات	شكائيات	587735.8759	2719626.3657	587985.4485	2719611.7544	587973.7595	2719412.0963	587724.1868	2719426.7076																								
شكائيات	شكائيات	شكائيات	شكائيات																																		
587735.8759	2719626.3657	587985.4485	2719611.7544																																		
587973.7595	2719412.0963	587724.1868	2719426.7076																																		

اضغط أو امسح للدخول
إلى صفحة المزايدة



معلومات العقار	
رقم القطعة	3
رقم المخطط	د/180
الحي	غرب ضرماء
رقم العقار في جدول البروشور	16
المساحة م ²	50,400
رقم الصك	460668011157

اضغط أو امسح للدخول
إلى صفحة المزايدة

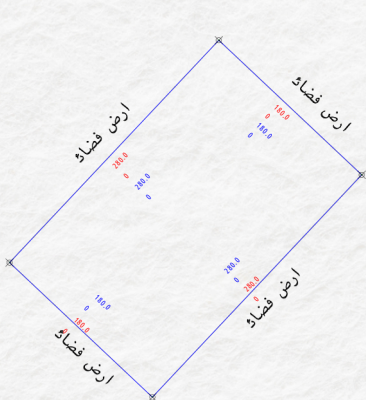


مصور جوى



صور من الطبيعة



البيانات العامة

رقم الصك: 460668011157

رقم المخطط: د/180

الحي: غرب ضرماء

رقم العقار في جدول البروشور: 16

المساحة م²: 50,400

رقم الصك: 460668011157

البيانات العامة

رقم الصك: 460668011157

رقم المخطط: د/180

الحي: غرب ضرماء

رقم العقار في جدول البروشور: 16

المساحة م²: 50,400

رقم الصك: 460668011157



قيم العقارية
QIAM REAL ESTATE

عرض موقع العقار
على Google Maps

عرض خريطة القطعة
على Google Earth

معلومات العقار	
رقم القطعة	1
رقم المخطط	1672
الحي	20 كم جنوب غرب ضرماء
رقم العقار في جدول البروشور	17
المساحة م ²	2,000,000
رقم الصك	160002554939

اضغط أو امسح للدخول إلى صفحة المزايدة



مصور جوى

صور من الطبيعة

البيانات

رقم	وصف	الحدود
١	شارع عرض ٥٠ م ومخطط ٥٦	شمال
٢	شارع عرض ٥٠ م ونفوذ	جنوب
٣	شارع عرض ٥٠ م ونفوذ	شرق
٤	شارع عرض ٥٠ م ونفوذ	غرب
٥	شارع عرض ٥٠ م ونفوذ	الشمالية

البيانات

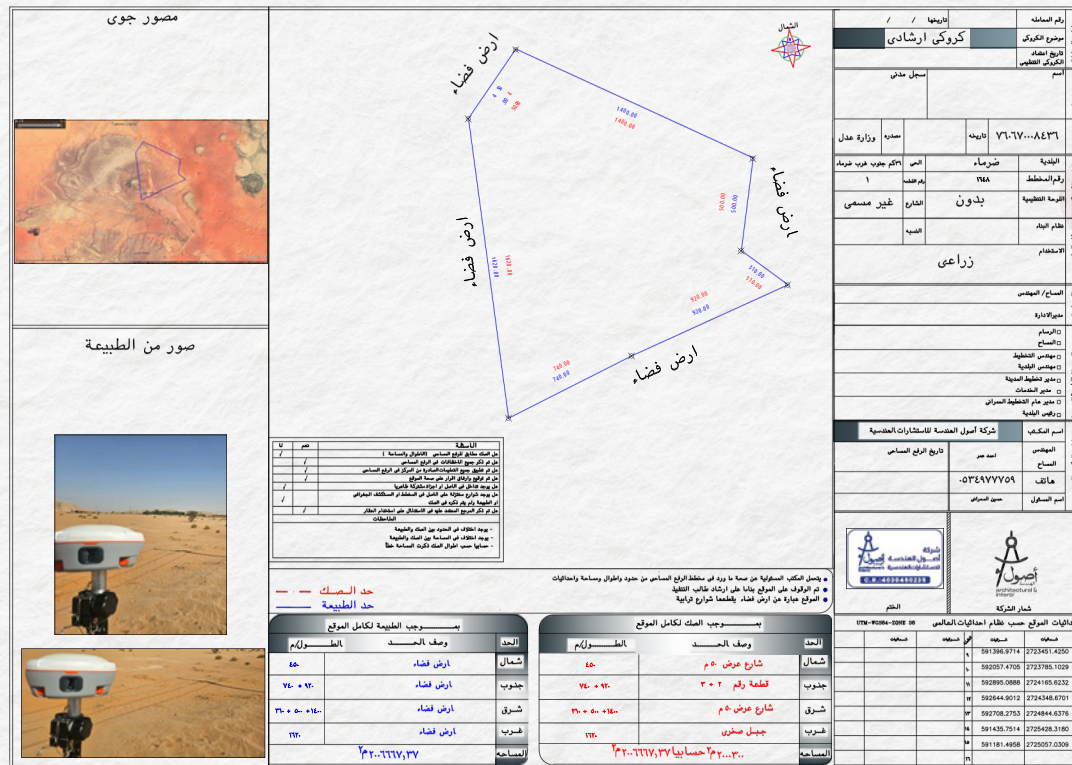
رقم	وصف	الحدود
١	شارع عرض ٥٠ م ومخطط ٥٦	شمال
٢	شارع عرض ٥٠ م ونفوذ	جنوب
٣	شارع عرض ٥٠ م ونفوذ	شرق
٤	شارع عرض ٥٠ م ونفوذ	غرب
٥	شارع عرض ٥٠ م ونفوذ	الشمالية



عرض موقع العقار على Google Maps

عرض خريطة القطعة على Google Earth

معلومات العقار	
1	رقم القطعة
1648	رقم المخطط
36 كم جنوب غرب ضرماء	الحي
18	رقم العقار في جدول البروشور
2,000,300	المساحة م ²
760670008436	رقم الصك

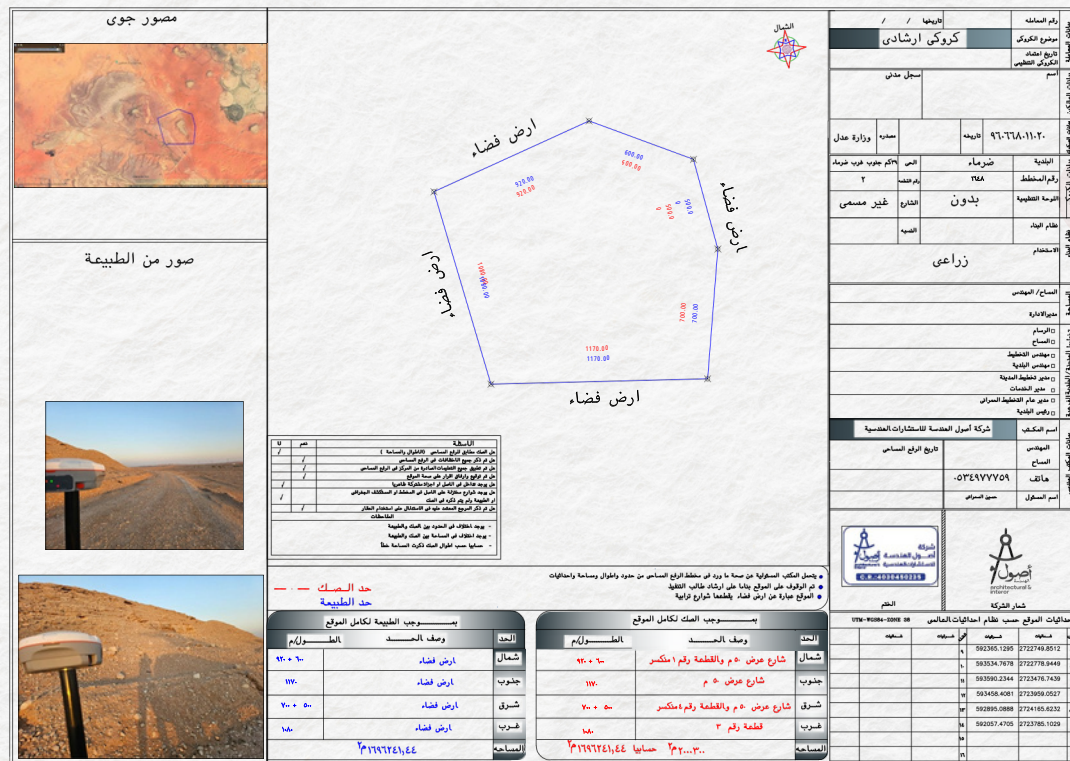


قيم العقارية
QIAM REALESTATE

عرض موقع العقار
على Google Maps

عرض خريطة القطعة
على Google Earth

معلومات العقار	
رقم القطعة	2
رقم المخطط	1648
الحي	36 كم جنوب غرب ضرماء
رقم العقار في جدول البروشور	19
المساحة م ²	2,000,300
رقم الصك	960668011020



قيم العقارية
QIAM REALSTATE

عرض موقع العقار
على Google Maps

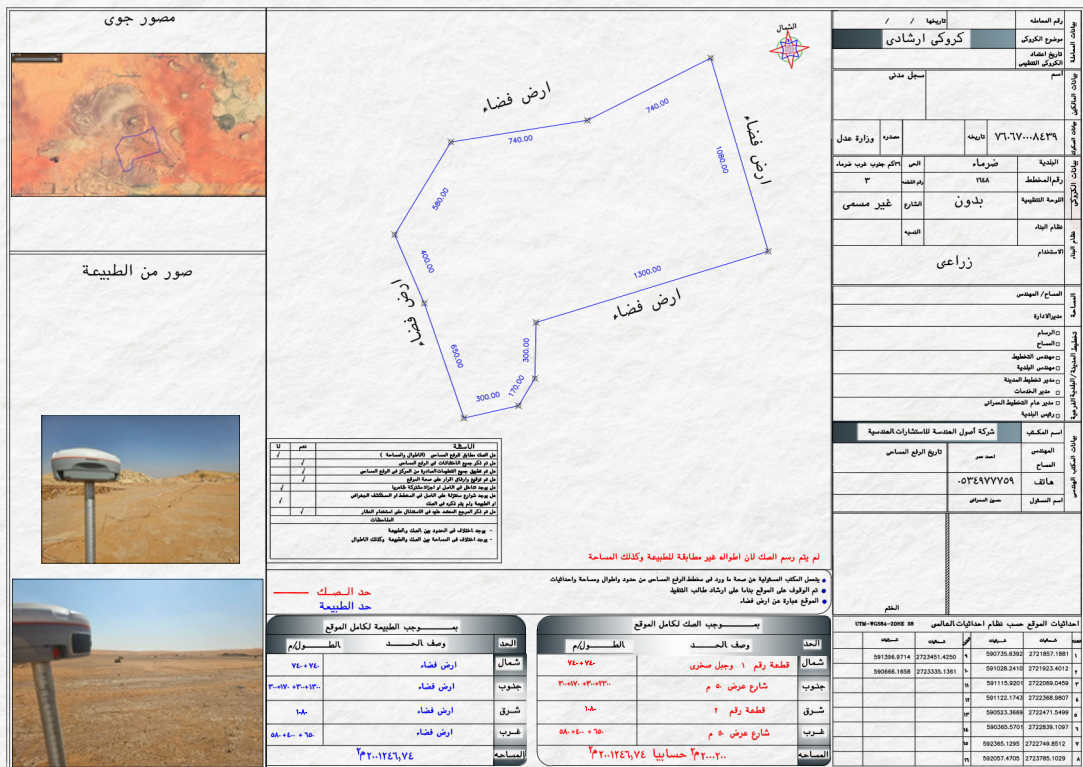
عرض خريطة القطعة
على Google Earth



قيم العقارية
QIAM REAL ESTATE

عرض موقع العقار
على Google Maps

عرض خريطة القطعة
على Google Earth

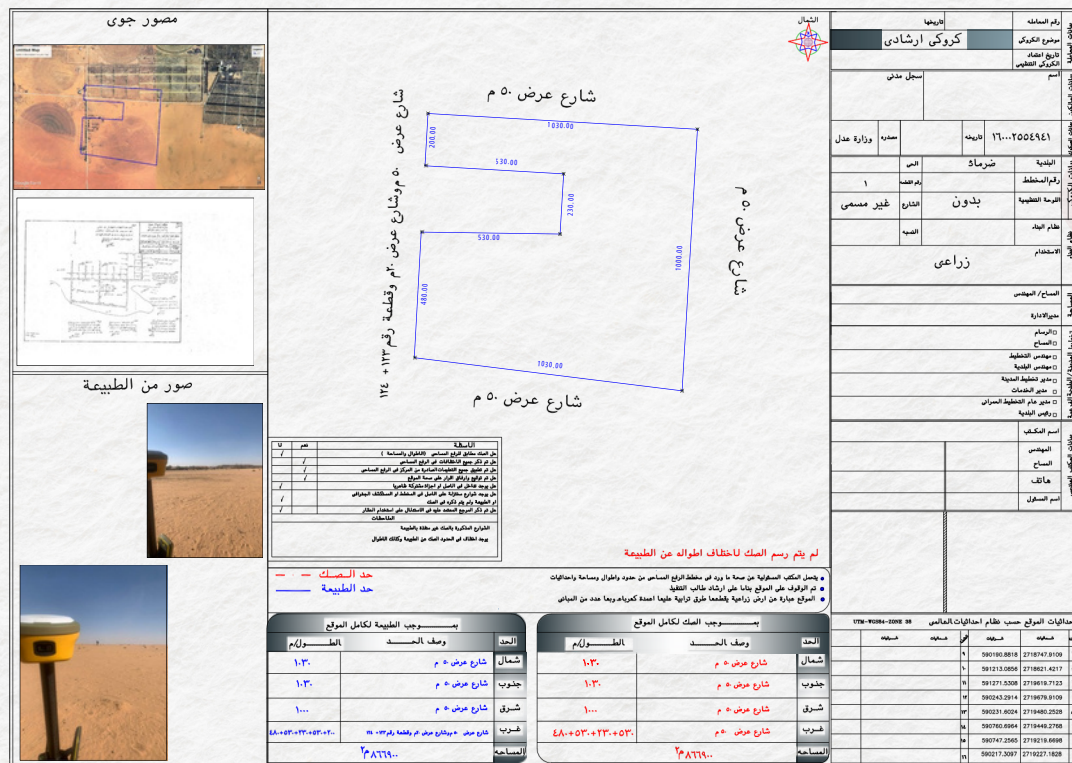


معلومات العقار	
رقم القطعة	3
رقم المخطط	1648
الحي	36 كم جنوب غرب ضرماء
رقم العقار في جدول البروشور	20
المساحة م ²	2,000,200
رقم الصك	760670008439

اضغط أو امسح للدخول
إلى صفحة المزايدة



معلومات العقار	
1	رقم القطعة
-	رقم المخطط
-	الحي
21	رقم العقار في جدول البروشور
866,900	المساحة م ²
160002554941	رقم الصك

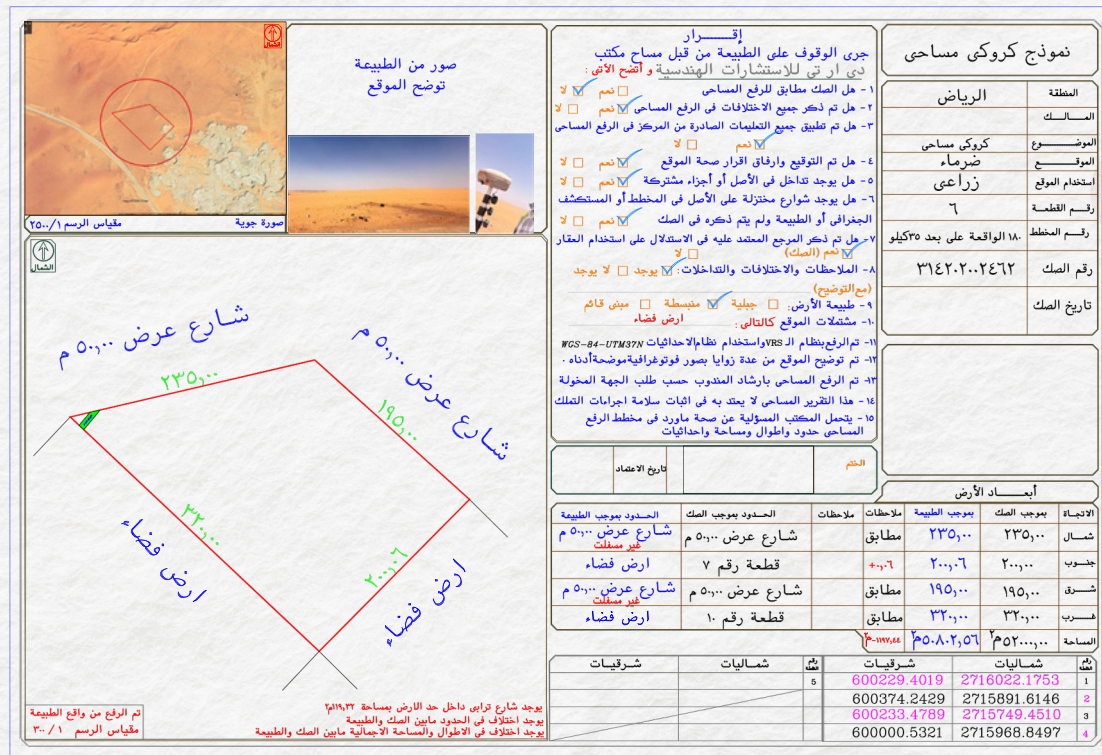


قيم العقارية
QIAM REALSTATE

عرض موقع العقار
على Google Maps

عرض خريطة القطعة
على Google Earth

معلومات العقار	
رقم القطعة	6
رقم المخطط	180 الواقعة على بعد 35 كيلو
الحي	-
رقم العقار في جدول البروشور	22
المساحة م ²	52,000
رقم الصك	314202002462



قيم العقارية

QIAM REAL ESTATE

عرض موقع العقار
على Google Maps

عرض خريطة القطعة
على Google Earth

معلومات العقار	
-	رقم القطعة
غرب ضرماء	رقم المخطط
-	الحي
23	رقم العقار في جدول البروشور
480,000	المساحة م ²
360607009050	رقم الصك

[illegible]

قيم العقارية
QIAM REALESTATE

عرض موقع العقار
على Google Maps

عرض خريطة القطعة
على Google Earth



قيم العقارية
QIAM REAL ESTATE

عرض موقع العقار
على Google Maps

عرض خريطة القطعة
على Google Earth

معلومات العقار

رقم القطعة	1
رقم المخطط	شمال غرب ضرماء المسماه قويعيان
الحي	-
رقم العقار في جدول البروشور	24
المساحة م ²	1,800,000
رقم الصك	314201016026

اضغط أو امسح للدخول
إلى صفحة المزايدة



صورة من الطبيعة توضح الموقع		إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دي آر تي للاستشارات الهندسية و أنش الأي ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا ٣- هل تم تطبيق جميع التعديلات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا ٤- هل تم التوقيع وإرفاق القرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا ٥- هل يوجد تناقض في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا ٦- هل يوجد شوارع مخفية على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا ٧- هل تم ذكر المربع المعتمد عليه في الاستقلال على استخدام المقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا ٨- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد ٩- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☒ منبسطة ☐ مبنى قائم ١- مشتقات الموقع كالتالي: ☐ أرض فضاء ١١- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام إحداثيات WGS-84-UTM38N ١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصورة فوتوغرافية موضحة أدناه . ١٣- تم الرفع المساحي بإرشاد المتدرب حسب طلب الجهة المخولة ١٤- هذا التقرير المساحي لا يمتد به في إثبات سلامة إجراءات الصك ١٥- يحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود وأطوال ومساحة وإحداثيات	
المساحة		نموذج كروكي مساحي	
البلقة		الرياض	
الموقع		كروكي مساحي	
رقم القطعة		١	
رقم المخطط		شمال غرب ضرماء قويعيان	
رقم الصك		٣١٤٢٠١٠١٦٠٣٦	
تاريخ الصك			
أبعاد الأرض			
الارتفاع		تاريخ الانتهاء	
الحدود بموجب الطبيعة		الحدود بموجب الصك	
شمال		شمال	
جنوب		جنوب	
شرق		شرق	
غرب		غرب	
المساحة		المساحة	
شماليات		شماليات	
576077.156		2745567.739	
576474.140		2745677.314	
577057.688		2745801.330	
577619.336		2744195.999	



خبرة راسخة, جودة مستدامة

موعد المزاد

نهاية المزاد
يناير 2026 | **28**

من 03:00م
إلى 07:00م

بداية المزاد
يناير 2026 | **22**

10:00ص



رابط المزاد في
منصة مباشر للمزادات

للتواصل والاستفسار

053 9449 336

053 9449 337