نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٢٤٠١٠٨٠١٤٣٧٠
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪١٠٠

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٦٥١
رقم المخطط	٦٧٢/ت/١٤١٤
المساحة	٢٢٣٩,٩٤م٢
نوع العقار	قطعة الأرض
الحي	بين خط المطار والمسلخ الجديد على شارع الجامعات
المدينة	المدينة المنورة

شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

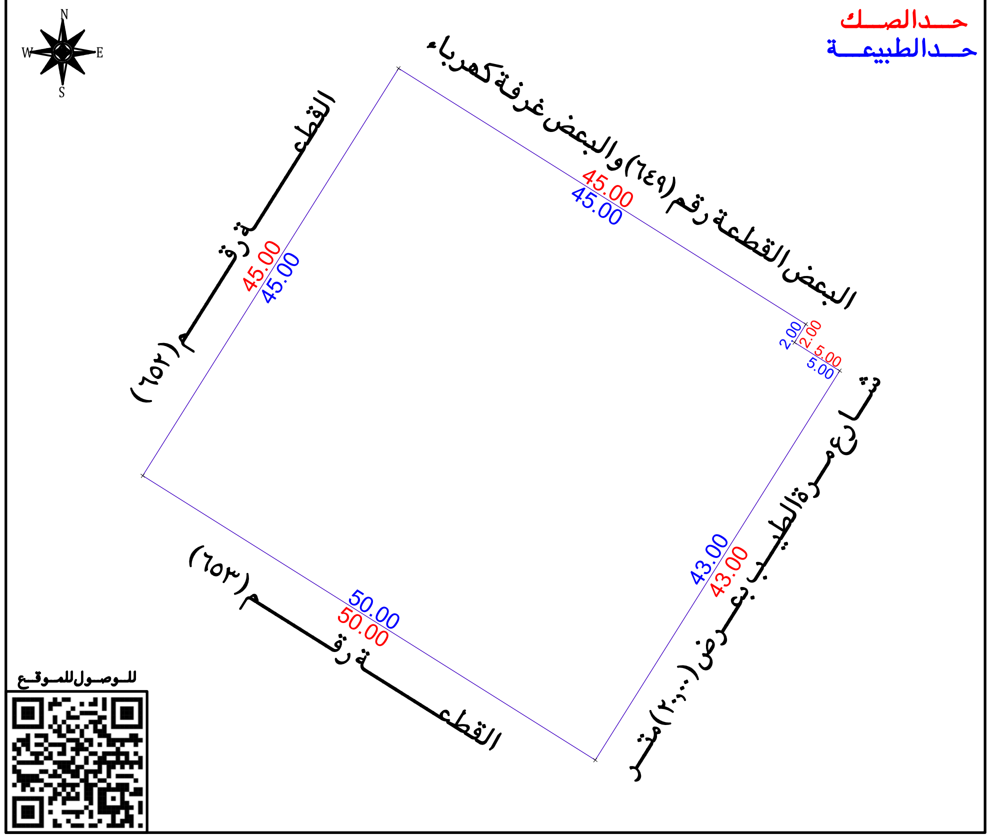
VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفاز العربية للاستشارات المهنية

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١٢/١٥ م	عبدالله	محمد سلامة آل سميدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع

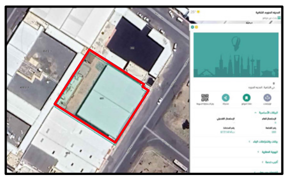
أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي — نعم ☑ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات في الرفع المساحي — نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي — نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل في الأصل — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☐ لا ☑
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☑ لا ☐
- نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ مختلط ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
- يتحمل المكتب الهندسي المسئولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- أسم الحي: الصك (بين خط المطار والمسلخ الجديد على شارع الجامعات) المستكشفات (الشافية)
- غرفة كهرباء : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☑ في الجهة الشمالية الشرقية

صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف الامانة	مستكشف بلدي
			

الاتجاة	بموجب الصك		الاتجاة	بموجب الطبيعة	
الشمال	البعض القطعة رقم (٦٤٩) والبعض غرفة كهرباء	بطول (٥,٠٠+٢,٠٠+٤٥,٠٠) متر	الشمال	البعض القطعة رقم (٦٤٩) والبعض غرفة كهرباء	بطول (٥,٠٠+٢,٠٠+٤٥,٠٠) متر
الجنوب	شارع مرة الطيب بعرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (٤٣,٠٠) متر	الجنوب	شارع مرة الطيب بعرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (٤٣,٠٠) متر
الشرق	القطعة رقم (٦٥٢)	بطول (٤٥,٠٠) متر	الشرق	القطعة رقم (٦٥٢)	بطول (٤٥,٠٠) متر
الغرب	القطعة رقم (٦٥٣)	بطول (٥٠,٠٠) متر	الغرب	القطعة رقم (٦٥٣)	بطول (٥٠,٠٠) متر
المساحة	(٢٢٣٩,٩٤) م٢		المساحة	(٢٢٣٩,٩٤) م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي

النقطة	الشرقيات	الشماليات	النقطة	الشرقيات	الشماليات
1	563298.06	2714842.96	5	563316.46	2714778.26
2	563336.16	2714819.02	6	563274.12	2714804.86
3	563335.10	2714817.33	7		
4	563339.33	2714814.67	8		