

## نموذج كروكي مساحي

| المنطقة        | القصيم       |
|----------------|--------------|
| المالك         |              |
| الموضوع        | كروكي مساحي  |
| الموقع         | دخنة         |
| استخدام الموقع | سكني         |
| رقم القطعة     | ١٢٠          |
| رقم المخطط     | ٤٨٧/ق        |
| رقم الصك       | ٧٩٩٠٢٠٠٠٥٩٢٧ |
| تاريخ الصك     | ١٤٤٥/١٢/٢٨هـ |

# D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS  
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة  
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهرومغناطيسية  
مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الاداري الدور الاول - مكتب رقم ١١  
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL - 0570426636

## أبعاد الأرض

| الاتجاه | بموجب الصك            | بموجب الطبيعة         | ملاحظات | الحدود بموجب الصك | الحدود بموجب الطبيعة |
|---------|-----------------------|-----------------------|---------|-------------------|----------------------|
| شمال    | ٢٠,٠٠                 | ٢٠,٠٠                 | مطابق   | قطعة رقم ١٢١      | قطعة رقم ١٢١         |
| جنوب    | ٢٠,٠٠                 | ٢٠,٠٠                 | مطابق   | شارع عرض ١٥,٠٠ م  | شارع عرض ١٥,٠٠ م     |
| شرق     | ٢٢,٠٠                 | ٢٢,٠٠                 | مطابق   | قطعة رقم ١١٨٨     | قطعة رقم ١١٨         |
| غرب     | ٢٢,٠٠                 | ٢٢,٠٠                 | مطابق   | قطعة رقم ١٢٢      | قطعة رقم ١٢٢         |
| المساحة | ٢٤٤,٠٠ م <sup>٢</sup> | ٢٤٤,٠٠ م <sup>٢</sup> | مطابق   |                   |                      |

| رقم القطعة | شماليات     | شرقيات     | رقم القطعة | شماليات | شرقيات |
|------------|-------------|------------|------------|---------|--------|
| 1          | 2807198.720 | 360903.646 |            |         |        |
| 2          | 2807199.210 | 360923.640 |            |         |        |
| 3          | 2807177.217 | 360924.179 |            |         |        |
| 4          | 2807176.727 | 360904.185 |            |         |        |

## إقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب  
دي آر تي للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (بلدي) ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☒ منبسطة ☒ مبني قائم
- مشمتملات الموقع كالتالي: ☐ فيلا

- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

|       |                                                                                             |                            |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| الختم | دار الابتكار للاستشارات الهندسية<br>DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS<br>س.ت. ٥١٣٨٥ ع.٣١٢ | تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٦/٢٠هـ |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|

صور من الطبيعة  
توضح الموقع



مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صورة جوية



قطعة رقم ١٢١

٢٠,٠٠

قطعة رقم ١١٨

٢٢,٠٠

قطعة رقم ١٢٢

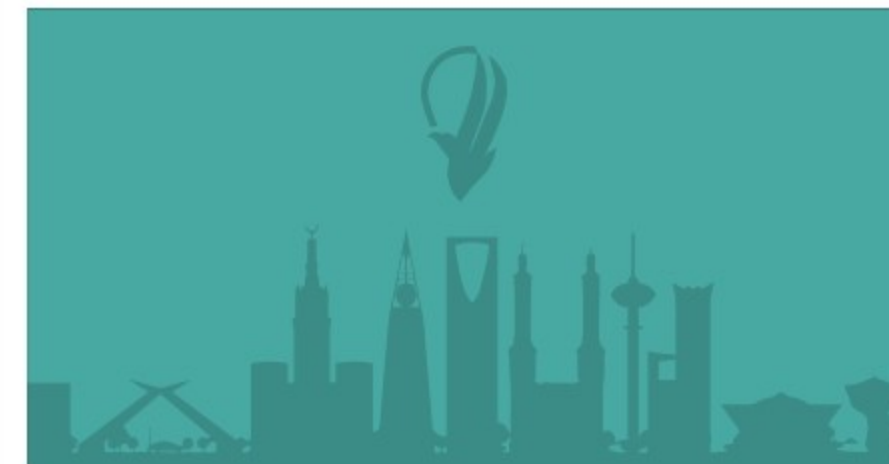
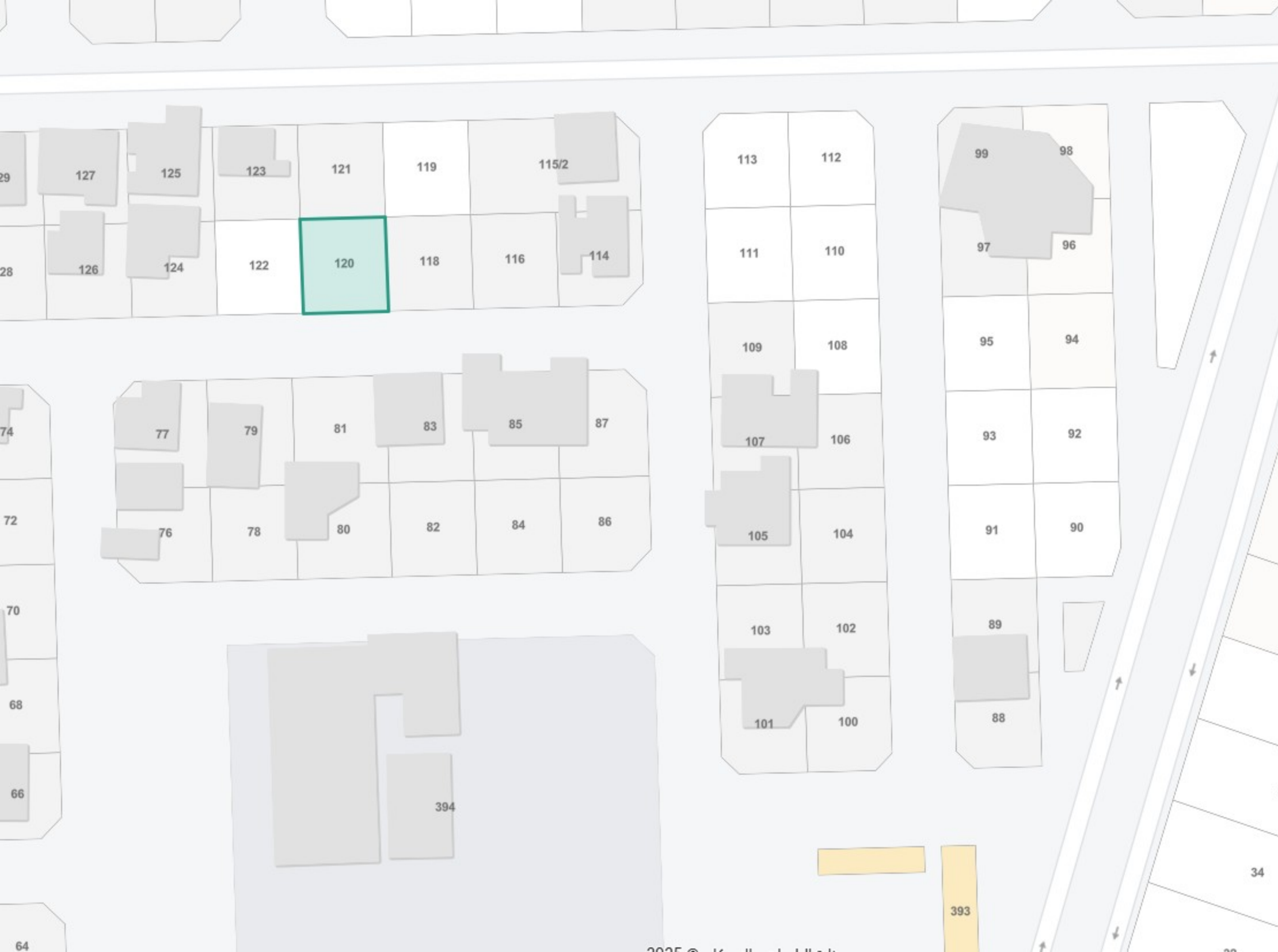
٢٢,٠٠

٢٠,٠٠

شارع عرض ١٥,٠٠ م

تم الرفع من واقع الطبيعة  
مقياس الرسم ١/٣٠٠

يوجد اختلاف في الحدود ما بين الصك وبلدي



100000



رمز الاستجابة السريعة



مشاركة



حفظ الموقع



الإنجازات

## البيانات الأساسية

الإستعمال التفصيلي

الإستعمال العام

100000

رقم المخطط

ق/487

رقم القطعة

120

بيانات واشتراطات البناء <

الهوية العقارية <

أقرب خدمة <

الخدمات من حولي <



تقريب إلى

## بيانات الأرض

رمز البلدية الفرعية

لا يوجد

البلدية الفرعية

لا يوجد

رمز المنطقة

10016031

منطقة

حي القدس

رمز الحي فرعي

لا يوجد

الحي الفرعي

لا يوجد

رقم المخطط

487/ق

اسم المخطط

مخطط ذوي الدخل المحدود

رقم البلوك

لا يوجد

رقم الأرض

120

الرمز البريدي

لا يوجد

سكني

الاستخدام



|   |    |             |                 |       |        |         |       |      |       |          |         |   |
|---|----|-------------|-----------------|-------|--------|---------|-------|------|-------|----------|---------|---|
|   |    | 840.631     | 840.631         | 0.016 | 0.308  |         |       |      |       |          | 1:20 PM |   |
| 3 | p2 | 2807178.136 | 25°22'29.57232" | 0.010 | 9.265  | Base:p1 | 0.016 | 10.0 | Float | 2.600    |         |   |
|   |    | 360903.437  | 43°37'02.76522" | 0.010 | -6.747 |         |       |      |       |          |         |   |
|   |    | 840.392     | 840.392         | 0.020 | 0.069  | 11.462  | 0.984 | 36   | 1     | 12/11/25 | 1:20 PM | 1 |
| 4 | p3 | 2807199.894 | 25°22'30.27918" | 0.015 | 31.024 | Base:p1 | 0.019 | 10.0 | Float | 2.600    |         |   |
|   |    | 360902.491  | 43°37'02.72331" | 0.015 | -7.694 |         |       |      |       |          |         |   |
|   |    | 840.167     | 840.167         | 0.018 | -0.156 | 31.964  | 1.353 | 33   | 1     | 12/11/25 | 1:21 PM | 1 |
| 5 | N  | 2807162.970 | 25°22'29.07875" | 0.009 | -5.900 | Base:p1 | 0.010 | 10.0 | Fixed | 2.600    |         |   |
|   |    | 360901.387  | 43°37'02.69750" | 0.009 | -8.797 |         |       |      |       |          |         |   |
|   |    | 840.397     | 840.397         | 0.007 | 0.074  | 10.593  | 1.014 | 34   | 1     | 12/11/25 | 1:21 PM | 1 |
| 6 | N1 | 2807164.034 | 25°22'29.12084" | 0.013 | -4.837 | Base:p1 | 0.022 | 10.0 | Float | 2.600    |         |   |
|   |    | 360923.769  | 43°37'03.49779" | 0.013 | 13.584 |         |       |      |       |          |         |   |
|   |    | 840.355     | 840.355         | 0.027 | 0.032  | 14.420  | 1.410 | 26   | 1     | 12/11/25 | 1:22 PM | 1 |

5. PPP Point

| ID      | Point name | N/E/Z | B/L/H | Precision N/E/Z | To base N/E/Z | BaseName/ To base | RMS/ PDOP | Satellite Mask angle/ Number | Solution type/ Diff delay | Antenna height/ End time | Measure times |
|---------|------------|-------|-------|-----------------|---------------|-------------------|-----------|------------------------------|---------------------------|--------------------------|---------------|
| No data |            |       |       |                 |               |                   |           |                              |                           |                          |               |

- End -