

نموذج کروکی مساحی

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	بدر
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٤٨١
رقم المخطط	٢٠٣٢ ج
رقم الصك	٩٦.٦٩٢٠٠.٣٣٣١
تاريخ الصك	

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

**تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحى - دراسة الاحمال الكهربائية**

مكة المكرمة - الشرايح - مركز السلام الانارى الدور الأول - مكتب رقم ١١

EMAIL – dar.alebkar.business@gmail.com TEL- 0570426636

أبعاد الأرض

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب البوابة المكانية	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٤٧٩	قطعة رقم ٤٧٩
جنوب	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٤٨٣	قطعة رقم ٤٨٣
شرق	٢٠,٠٠	٢٠,٠٠	مطابق		شارع عرض ١٥,٠٠ م	شارع عرض ١٥,٠٠ م
غرب	٢٠,٠٠	٢٠,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٤٨٢	قطعة رقم ٤٨٢
المساحة	٢ ٥٠٠,٠٠	٢ ٥٠٠,٠٠	مطابق			

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2717121.632	673179.293			
2	2717109.688	673195.334			
3	2717089.636	673180.403			
4	2717101.581	673164.362			
5					

إقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
د. إ. ت. للاستشارات الهندسية و أنتصر الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا

- ٤- هل تم التوقيع وارقاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- ٥- هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☒ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا
- ٨- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☐ يوجد ☒ لا يوجد (مع التوضيح)
- ٩- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- ١٠- مشتملات الموقع كالتالى: ☐ مبنى سكنى
- ١١- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- ١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أصدناه .
- ١٣- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٤- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	 دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR AL-ITKHAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٨٥٠ ١٣٨٥.٤٠٣٢٤	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٠٤/٢٢ هـ
-------	---	------------------------------

ملاحظات	الحدود بموجب الضك	الحج (مؤتمر الطوارئ)
---------	-------------------	----------------------

٤٧٩	٤٧٩	٤٧٩
-----	-----	-----

بج	سنة ١٤٤٠م	١٤٤٠م
١٠	١٠	١٠

بقی	قطعه رقم ۴۸۳	قطعه رقم ۴۸۱
	شماره ۱۵	شماره ۱۵

بق	سارع عرض ١٥,٠٠ م	سارع عرض ١٥,٠٠ م
----	------------------	------------------

بق	قطعة رقم ٤٨٢	قطعة رقم ٤٨٢
----	--------------	--------------

بق

مات	رقم الهبة	شماليات	شرقيات
-----	--------------	---------	--------

					673
					829

				673
				673

				673
--	--	--	--	-----

--	--	--	--

صورة جوية مقياس الرسم ٢٥٠٠/١

↑ الشمال

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠ / ١