

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	العارض
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	١١٣
رقم المخطط	٣٤٩٦
رقم العقار	٢١٧٨٦٦١٦١٣.....
رقم الصك	٣١٠١١٧٠٢٠٠١٣٥
تاريخ الصك	١٤٣٣/١١/٠٨

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحي- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرايف - مركز السلام الإداري الدور الأول- مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٤٤٥,١٩	٤٤٥,١٩	مطابق		شارع عرض ٣٠,٠٠م	شارع عرض ٣٢,٠٠م
جنوب	٤٤٥,٤٢	٤٤٥,٤٢	مطابق		قطعة رقم ١١٤	قطعة رقم ١١٤
شرق	٣١٦,٠١	٣١٦,٠١	مطابق		طريق ابوبكر الصديق عرض ١٠,٠٠م	طريق ابوبكر الصديق عرض ١٠,٠٠م
غرب	٣١٦,٠١	٣١٦,٠١	مطابق		قطعة رقم ١١٦	جزء من قطعة رقم ١١٦
المساحة	١٤٠٧١٩,٨٦ م ^٢	١٤٠٧١٩,٨٦ م ^٢	مطابق			

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2760303.753	660966.576			
2	2760494.041	661369.044			
3	2760208.355	661504.121			
4	2760017.967	661101.442			
5					

إقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي آر تي للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (بلدي) ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد
- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبنى قائم
- مشماتل الموقع كالتالي: ☐ أرض فضاء

- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم

تاريخ الاعتماد ١٧/٠٤/١٤٤٧هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
س.ت. ٨٥٠٠٣١٢٢٢٢

صور من الطبيعة
توضح الموقع



الشمال

شارع عرض ٣٢,٠٠م
٤٤٥,١٩

طريق ابوبكر الصديق عرض ١٠,٠٠م
٣١٦,٠١

قطعة رقم ١١٤
٤٤٥,٤٢

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١

يوجد اختلاف في الحدود ما بين الصك والبوابة المكانية