نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك			
رقم الوثيقـــة	٣٢٠١١١٠٠٨٥٠٤	٦٩٤١٠٦٠٠٠١٠٧	٩٢٠١١٤٠١١٨٦٠
تاريخ الوثيقة			
نسبـــة الملكيـــة	٪١٠٠	٪١٠٠	٪١٠٠
هوية المالـك			
أسم المالـك			
مصـــدرة	وزارة العـــدل		
تفـــاصيـــل العقـــار			
رقم القطعـــة	٨٢٩	٨٣١	٨٣٠
مساحة القطع	٧٥٥,٣٣م٢	٦٦١,٥٤م٢	١٢٢٢,٨١م٢
رقـــم المخطط	١/٧/٦٤/أ		
مساحة الصك	٣٦٣٩,٦٨م٢		
نـــوع العقـــار	قطعة الارض		
الحـــى	المحمـــديـــة		
المـــدينـــة	مكـــة المكـــرمـــة		

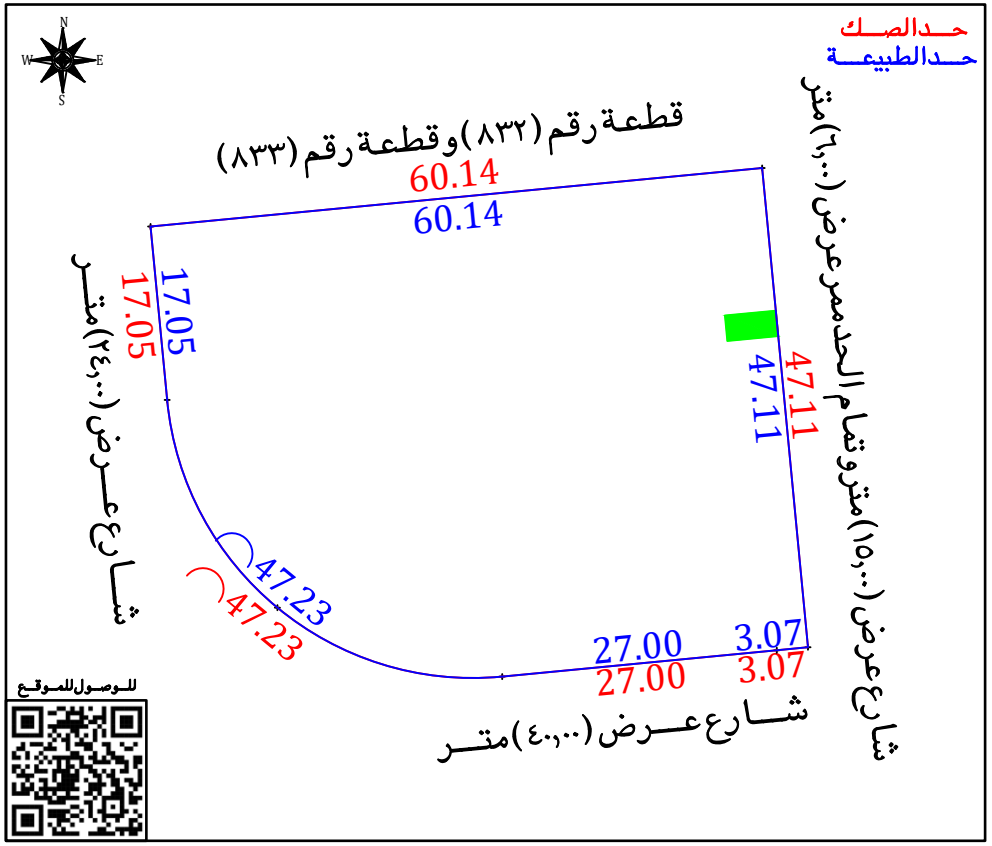
شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

VISION Engineering Consulting
فـــجـــن للاستشارات الهندسية

تـــم أعـــداد هـــذا العمـــل لصـــالـــح شـــركـــة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـــاز العربيـــة للاستشـــارات المهنيـــة

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المعتـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٢٥/١١/٢٠م	عبـــدالـــلـــه	محمـــدســـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقـــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ■ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

المـــلاحظـــات

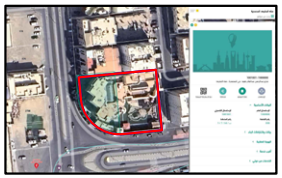
■ رقم المخطط: الصك (١/٧/٦٤/أ) المستكشفات (١/٧/٦٤/ب)

■ العقار عبارة عن مبنى قائم على ثلاث قطع وأرقمهم (٨٢٩-٨٣٠-٨٣١)

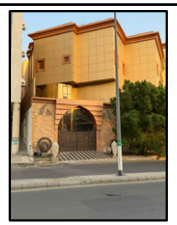
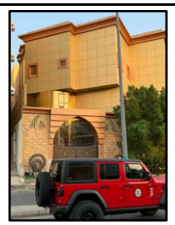
■ غرفة كهرباء: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ■ فى الجهة الجنوبية الشرقية

■ غرفة كهرباء: داخل الملكية ■ خارج الملكية ☐ فى الجهة الشرقية

■ الحدود: الشرقى: الصك (شارع عرض ١٥,٠٠ متر وتمام الحد ممر عرض ٦,٠٠ متر)
الطبيعة (شارع عرض ١٥,٠٠ متر وتمام الحد ممر عرض ٦,٠٠ متر)
منصة بلدى (شارع عرض ٩,٠٠ متر وتمام الحد ممر عرض ٦,٠٠ متر)
الغربى: الصك (شارع عرض ٢٤,٠٠ متر) الطبيعة (شارع عرض ٢٤,٠٠ متر)
منصة بلدى (شارع عرض ١٨,٠٠ متر)

صـــور مـــن الطبيعـــة	المصـــور الجـــوى	مستكشـــف الامـــانـــة	مستكشـــف بلـــدى
			

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	قطعة رقم (٨٣٢) وقطعة رقم (٨٣٣)	بطـــول (٦٠,١٤) متـــر	الشمـــال	قطعة رقم (٨٣٢) وقطعة رقم (٨٣٣)	بطـــول (٦٠,١٤) متـــر
الجنـــوب	شـــارع عـــرض (٤٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٤٧,٢٣+٢٧,٠٠+٣,٠٧) متـــر	الجنـــوب	شـــارع عـــرض (٤٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٤٧,٢٣+٢٧,٠٠+٣,٠٧) متـــر
الشـــرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر وتمام الحد ممر عرض (٦,٠٠) متر	بطـــول (٤٧,١١) متـــر	الشـــرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر وتمام الحد ممر عرض (٦,٠٠) متر	بطـــول (٤٧,١١) متـــر
الغـــرب	شـــارع عـــرض (٢٤,٠٠) متـــر	بطـــول (١٧,٠٥) متـــر	الغـــرب	شـــارع عـــرض (٢٤,٠٠) متـــر	بطـــول (١٧,٠٥) متـــر
المســـاحـــة	(٣٦٣٩,٦٨) م٢		المســـاحـــة	(٣٦٣٩,٦٨) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

رقم	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	رقم	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	581832.46	2363433.93	5	581785.01	2363390.90
2	581836.95	2363387.04	6	581774.21	2363411.25
3	581833.89	2363386.73	7	581772.59	2363428.20
4	581807.01	2363384.16	8