# نموذج كروكى مساحى

| | |
|---|---|
| المنطقة | القصيم |
| الملاك | |
| رقم الهوية | ١٠٣٠٧٢٨٥٣٧ |
| الموضـــــوع | كروكى مساحى |
| الموقـــــع | عنيزة-جادة الجمل |
| استخدام الموقع | زراعـــى |
| رقـــم القطعـــة | ١٣ |
| رقـــم المخطط | -- |
| رقم الصك | ٢٦١٥٠٢٠٠٣٠٦١ |
| تاريخ الصك | |


D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات -مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL - 0570426636


## إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (بلدى) ☐ لا

٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح) _____

١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☑ منبسطة ☐ مبنى قائم

١١ - مشتملات الموقع كالتالى : ارض فضاء

١٢ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

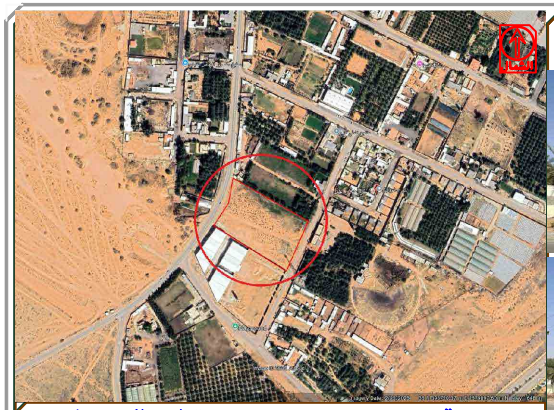
١٣ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٤ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

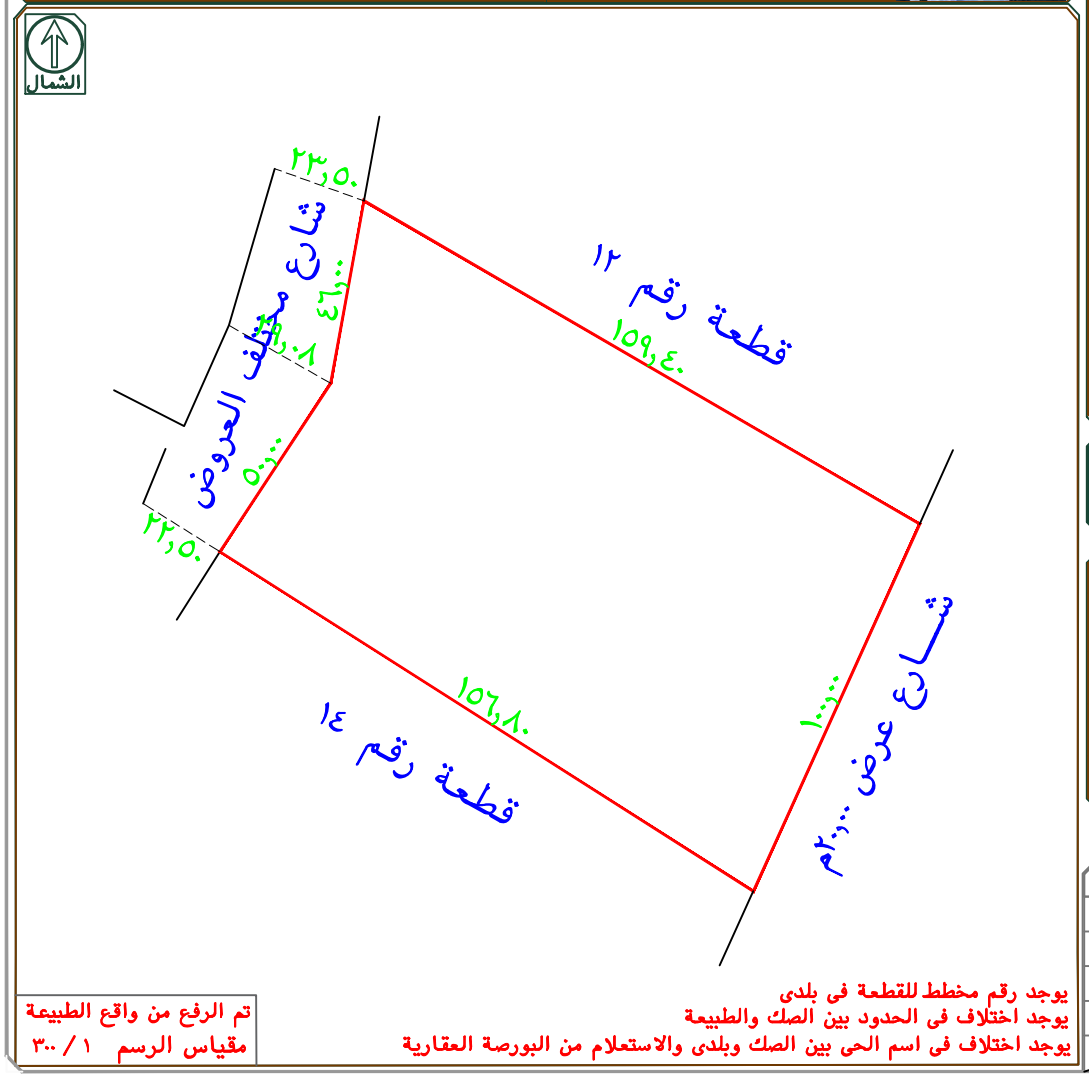
١٥ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

| الختم | | تاريخ الاعتماد | |
|---|---|---|---|
| | دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت.٤٠٣١٥١٣٨٥٠ | | ١٤٤٧/٠٥/٢٦هـ |

## صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠




يوجد رقم مخطط للقطعة فى بلدى
يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة
يوجد اختلاف فى اسم الحى بين الصك وبلدى والاستعلام من البورصة العقارية

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

## أبعـــــاد الأرض

| الاتجاة | بموجب الصك | بموجب الطبيعة | ملاحظات | ملاحظات | الحدود بموجب الصك | الحـدود بموجب الطبيعة |
|---|---|---|---|---|---|---|
| شمـــال | ١٥٩,٤٠ | ١٥٩,٤٠ | مطابق | | قطعة رقم ١٢ | قطعة رقم ١٢ |
| جنـــوب | ١٥٦,٨٠ | ١٥٦,٨٠ | مطابق | | قطعة رقم ١٤ | قطعة رقم ١٤ |
| شـــرق | ١٠٠,٠٠ | ١٠٠,٠٠ | مطابق | | شـــارع عرض ٢٠,٠٠م | شـــارع عرض ٢٠,٠٠م |
| غـــرب | ٩٦,٠٠ | ٥٠,٠٠+٤٦,٠٠ | مطابق | | جادة الجمل عرض ٢٠,٠٠م | شارع مختلف العروض ٢٣,٥م شمالا ٢٩,٠٨ م فى المنتصف ٢٢,٥ م جنوبا |
| المساحة | ١٤٧٣٨,٠٠م٢ | ١٤٧٣٨,٠٠م٢ | مطابق | | | |

| رقم النقطة | شماليات | شرقيات | رقم النقطة | شماليات | شرقيات |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2878739.280 | 393751.717 | | | |
| 2 | 2878823.502 | 393619.457 | | | |
| 3 | 2878865.270 | 393646.944 | | | |
| 4 | 2878910.529 | 393655.177 | | | |
| 5 | 2878830.379 | 393792.960 | | | |