

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٩٦٣٥٠٩٠٠٠١٧٩
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

السجل العقاري	٩١٢٥٢٣١٣٧٨٦٠٠٠٠
رقم القطعة	١٥٧ / د
رقم المخطط	ق / ر / ١٧
المساحة	٢٤٢٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	—
المدينة	الرس

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية



تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١١/٣٦ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

بموجب الصك

الاتجاه	الشمال	قطعة الارض رقم (١٥٧ / ج) بطول (٣٠,٠٠ متر
الجنوب	قطعة الارض رقم (١٥٩) بطول (٣٠,٠٠ متر	
الشرق	جزء من القطعة رقم (١٥٦) بطول (١٤,٠٠ متر	
الغرب	شارع عرض (٢٠,٠٠ متر بطول (١٤,٠٠ متر	
المساحة	(٤٢٠,٠٠ م٢	

حد الصك
حد الطبيعة



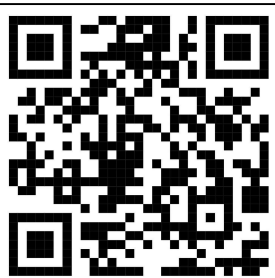
أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☒ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ نعم ☐ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☒ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☒ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☒ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك : سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات :
- الحدود : الغربى : الصك (شارع عرض ٢٠,٠٠ م)
الطبيعة (شارع عرض ٢٠,٠٠ م)
المستكشفات (شارع عرض ١٤,٠٠ م)

للوصول للموقع



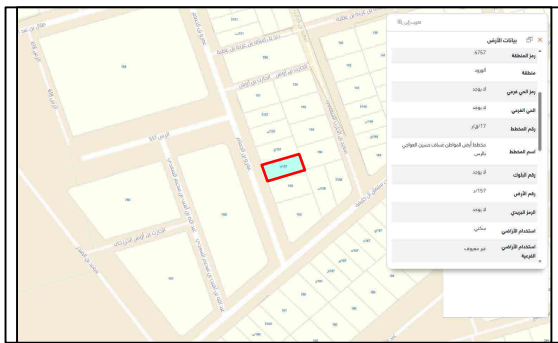
صور من الطبيعة



المصور الجوى



مستكشف الامانة



مستكشف بلدى



بموجب الطبيعة

الاتجاه	الشمال	قطعة رقم (١٥٧ / ج) بطول (٣٠,٠٠ متر
الجنوب	قطعة رقم (١٥٩) بطول (٣٠,٠٠ متر	
الشرق	جزء من القطعة رقم (١٥٦) بطول (١٤,٠٠ متر	
الغرب	شارع عرض (٢٠,٠٠ متر بطول (١٤,٠٠ متر	
المساحة	(٤٢٠,٠٠ م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

النقطة	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات
1	344951.44	2862736.94	5		
2	344955.51	2862723.54	6		
3	344926.81	2862714.82	7		
4	344922.74	2862728.25	8		