

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٨٤٠١٢٠٠٠٣٤٩٠
تاريخ الوثيقة	١٤٤١/٠٤/٢٦ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	١٠٤٣٦٦٧٥٤١
أسم المالك	عبدالله بن حميد بن مسلم الرفاعي الجهني
نسبة الملكية	١٠٠٪

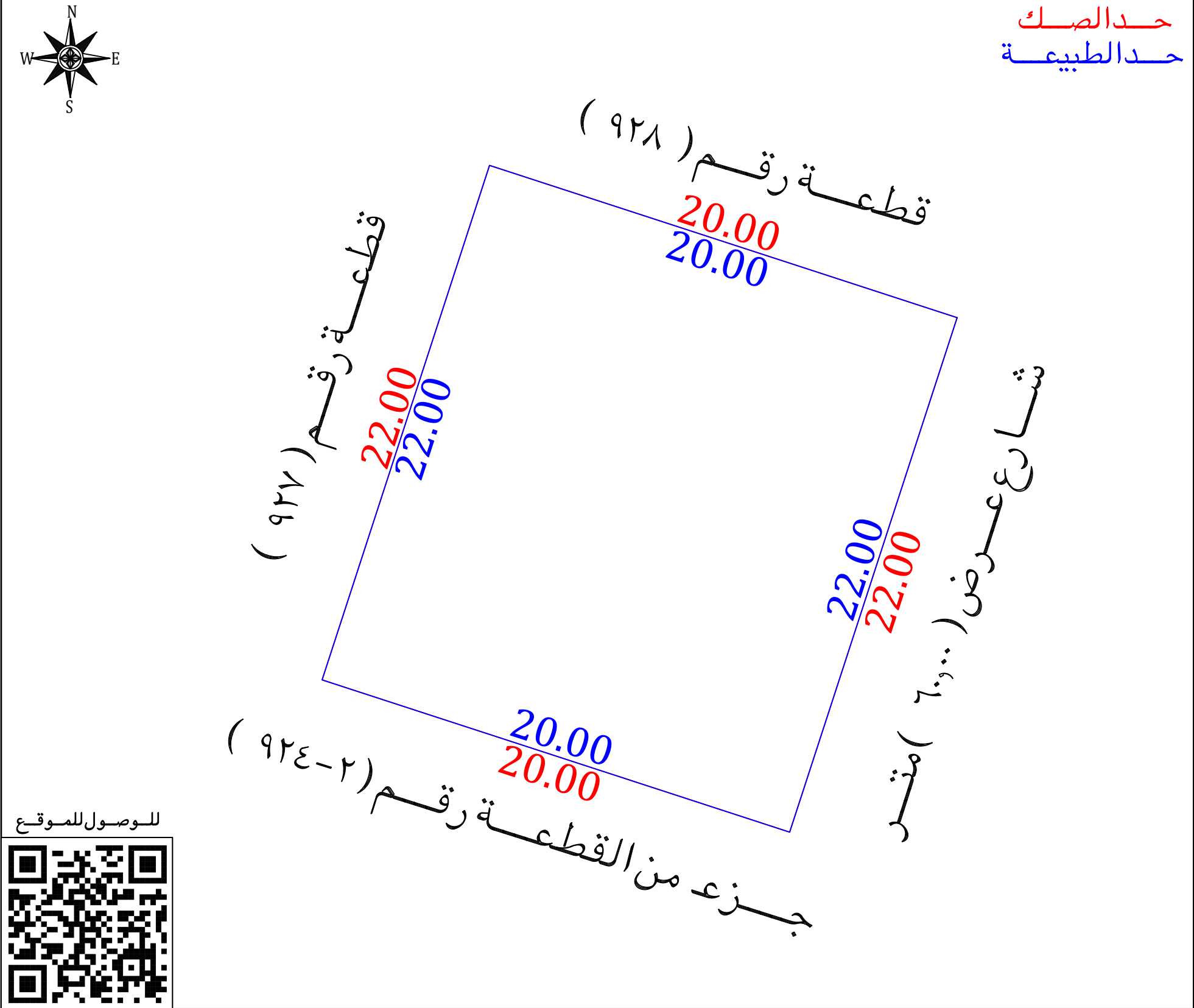
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٩٣٦
رقم المخطط	١٠٧/٣٦
المساحة	٢٤٤٠ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	العزيزية
المدينة	المدينة المنورة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	
VISION Engineering Consulting	فجن للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

	
مفاز العربية	MFAZ ARABIA
للاستشارات المهنية	PROFESSIONAL CONSULTANCIES

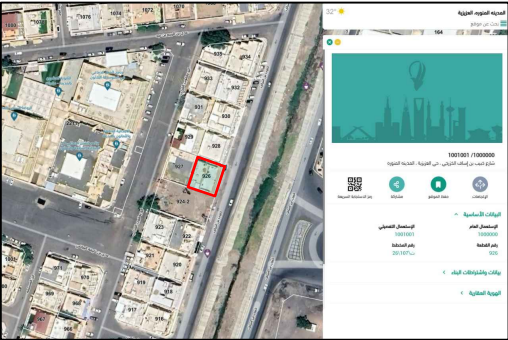
تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١٠/٢١ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيidan
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☒ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☒ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ لا ☐ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- ☐ نوع الصك: سكني ☐ تجارى ☒ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
- ☐ الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات :
- رقم المخطط : الصك (١٠٧/٣٦)
- مستكشف بلدى (٣٦/١٠٧ ت)
- مستكشف الرخص الانشائية (٣٦/١٠٧ ت المعدل)
- الحدود : الجنوبي : الصك (قطعة رقم ٩٣٤)
- المستكشفات (جزء من القطعة رقم ٩٣٤ - ٢)
- الشرقي : الصك (شارع عرض ٦,٠٠٠ م)
- الطبيعة (شارع عرض ٦,٠٠٠ م)
- المستكشفات (شارع عرض ٦٢,٠٠ م)

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	قطعة رقم (٩٣٨) بطول (٢٠,٠٠ متر	الشمال	قطعة رقم (٩٣٨) بطول (٢٠,٠٠ متر	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات
الجنوب	قطعة رقم (٩٣٤) بطول (٢٠,٠٠ متر	الجنوب	جزء من القطعة رقم (٩٣٤ - ٢) بطول (٢٠,٠٠ متر	5	2701309.30	552043.85	
الشرق	شارع عرض (٦,٠٠٠ متر	الشرق	شارع عرض (٦,٠٠٠ متر بطول (٢٢,٠٠ متر	6	2701288.38	552037.04	
الغرب	قطعة رقم (٩٣٧) بطول (٢٢,٠٠ متر	الغرب	قطعة رقم (٩٣٧) بطول (٢٢,٠٠ متر	7	2701294.58	552018.02	
المساحة	(٤٤٠,٠٠ م	المساحة	(٤٤٠,٠٠ م	8	2701315.49	552024.83	