

نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الريـاض
المالك	٨
السجل المدنى	
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	حى الرمال
استخدام الموقع	سكنى
رقم القطعة	٣٠
رقم المخطط	٢٨٩١
رقم الصك	٨٦٠٦٧٨٠٠٤٩٦٧
تاريخ الصك	



أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(١٠٠) متر	(١٠٠) متر	مطابق		قطعة رقم ٢٨	قطعة رقم ٢٨
جنوب	(١٠٠) متر	(١٠٠) متر	مطابق		شارع عرض ٦٠ م	شارع عرض ٦٠ م
شرق	(٨٠) متر	(٨٠) متر	مطابق		قطعة رقم ٢٩	قطعة رقم ٢٩
غرب	(٨٠) متر	(٨٠) متر	مطابق		شارع عرض ٢٠ م	شارع عرض ٢٠ م
المساحة	٢٨٠٠٠ م ^٢	٢٨٠٠٠ م ^٢	مطابق			

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2752725.440	683639.488	5		
2	2752778.387	683724.321	6		
3	2752846.253	683681.963	7		
4	2752793.306	683597.130	8		

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
اكنان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الأتى :

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة و لم يتم ذكره فى الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا
- ٨- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☐ يوجد ☒ لا يوجد (مع التوضيح)
- ٩- طبيعة الأرض : ☐ جبلية ☒ منبسطة ☐ مبنى قائم
- ١٠- مشتملات الموقع كالتالى : ارض فضاء
- ١١- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات $WGS-1984-UTM38N$
- ١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- ١٣- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٤- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال و مساحة و احداثيات



الختم

تاريخ الاعتماد

2025/11/19

صور من الطبيعة توضح الموقع

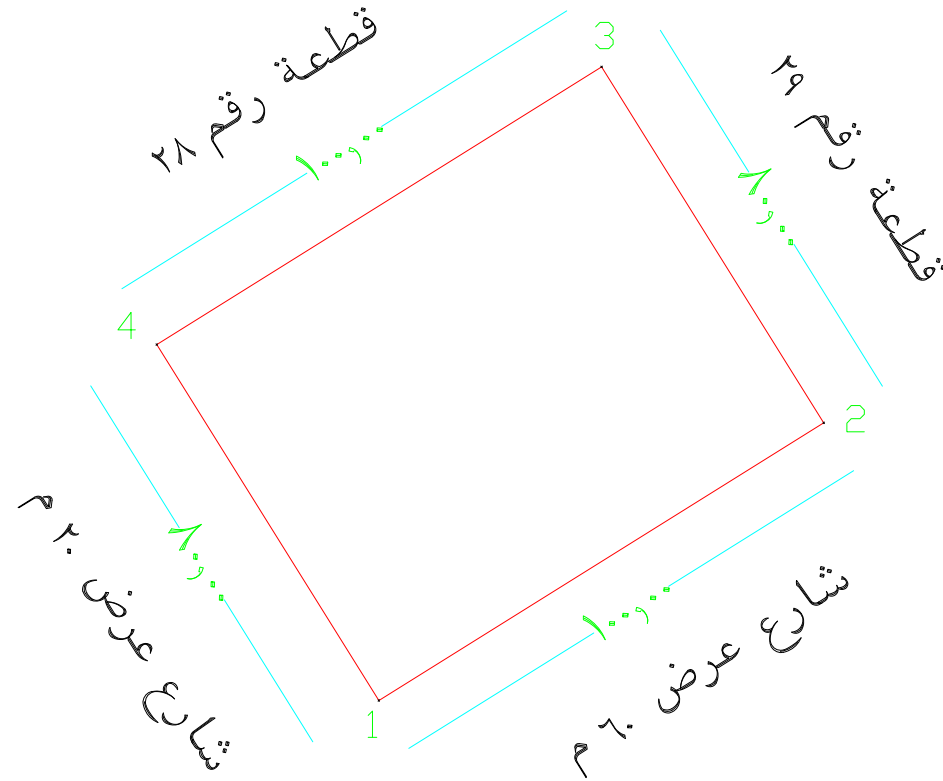


صورة جوية

مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



الشمال



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١٠٠ / ١

قطاع شرق مدينة الرياض

حي الرمال



مشاركة



Google

نظام البناء استراحات

بيانات قطعة الأرض

رقم القطعة	رمز قطعة الأرض
30	14598032
رقم البلوك	رقم المخطط
بدون	2891
حالة القطعة	الاستخدام الرئيسي
-	سكني
الاستخدام الثانوي	استخدام الارض
سكني	أستراحة
القطاع	الحي
قطاع شرق مدينة الرياض	الرمال
مساحة القطعة	نظام شروط البناء
8027.55 م ²	استراحات

بيانات العنوان الوطني

