نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٧٩٤١٧٠٠٠٠٢٤٤
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	١٨٤
رقـــم المخطط	ك ك١/٢٦/٢٩
المســـاحـــة	٤٥٩,٧٠م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض
الحـــى	السلامـــــة
المـدينـة	مكة المكرمة

شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

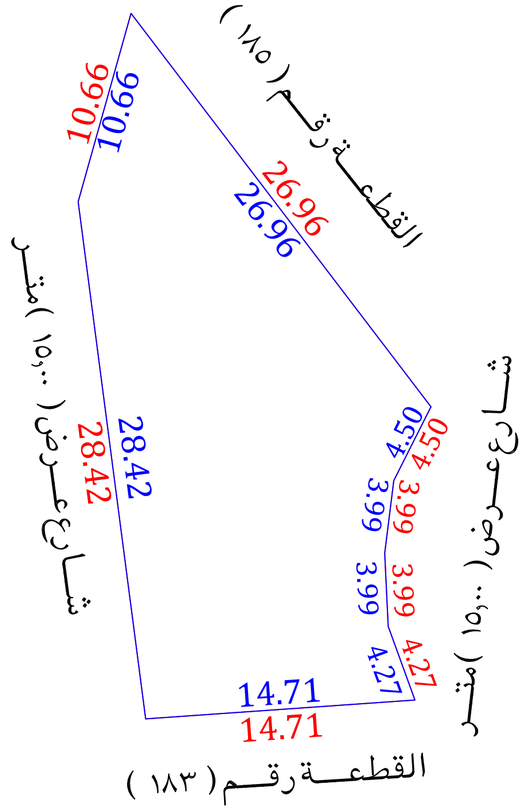
VISION Engineering Consulting
فـجـــن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العـربيـة للاستشـــارات المهنيـــة

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٤ / ١١ / ٢٠٢٥ م	طـارق محـمـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



للـوصـول للمـوقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ◉ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ◉ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ◉ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ◉
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ◉
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ◉
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ◉ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ◉ لا ☐

■ نوع الصك: سكنى ◉ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ◉ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ◉ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ◉ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ الملاحظات :-

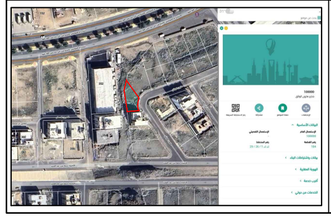
■ الشارع فى الجهة الغربية غير منفذ على الطبيعة وغير معرف على المستكشفات

صـــور مـــن الطبيعـــة

المصـــور الجـــوى

مستكشـــف الامـــانـــة

مستكشـــف بلـــدى



الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	القطعـــة رقـــم (١٨٥)	بطـــول (٢٦,٩٦) متـــر	الشمـــال	القطعـــة رقـــم (١٨٥)	بطـــول (٢٦,٩٦) متـــر
الجنـــوب	القطعـــة رقـــم (١٨٣)	بطـــول (١٤,٧١) متـــر	الجنـــوب	القطعـــة رقـــم (١٨٣)	بطـــول (١٤,٧١) متـــر
الشـــرق	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٤,٥٠+٣,٩٩+٣,٩٩+٤,٢٧) متـــر	الشـــرق	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٤,٥٠+٣,٩٩+٣,٩٩+٤,٢٧) متـــر
الغـــرب	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (١٠,٦٦+٢٨,٤٢) متـــر	الغـــرب	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (١٠,٦٦+٢٨,٤٢) متـــر
المســـاحـــة	(٤٥٩,٧٠) م٢		المســـاحـــة	(٤٥٩,٧٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات	النقطة	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات
1	2373964.039	581261.123	5	2373930.636	581275.136
2	2373942.599	581277.467	6	2373926.622	581276.593
3	2373938.617	581275.460	7	2373925.594	581261.919
4	2373934.621	581274.946	8	2373953.776	581258.241