

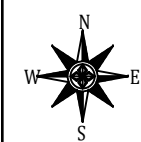
نموذج قرار مساحى

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٤٢٥٠٠٤٠٠٠٧٦٦
تاريخ الوثيقة	١٤٣٤/٠٩/٠٧ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٩
رقم المخطط	١٢٣٥
المساحة	٢٣٥٣٧,٤٤
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	خارج حدود الأحياء
المدينة	الجلة وتبرك

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/٠٩/١٣ م	عبدالله مجدى	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



طريق الحجاز السريع بعرض (١٢٠,٠٠٠) متر

40.00
40.00

قطعة رقم (٦)
88.44
88.44

قطعة رقم (١٠)
70.68
70.68

40.00
40.00

شارع عرض (٢٥,٠٠٠) متر

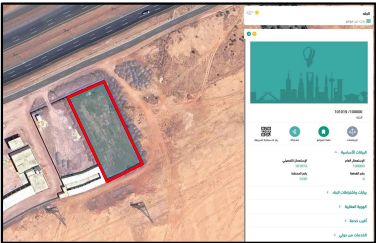
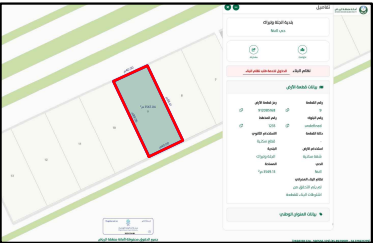
للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد تداءل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
- الملاحظات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
- نوع الصك: ☒ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- الأرض على الطبيعة: ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☒ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبتت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات**
- المساحة: الصك (٣٥٣٧,٤٤) م^٢ الطبيعة (٣٥٥٠,٠٥) م^٢ حسابيا (٣٥٥٠,٠٥) م^٢
- عمود كهرباء ضغط عالى: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشمالية الشرقية

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					بموجب الصك		الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الارتفاع	الارتفاع	الارتفاع
1	590479.47	2696095.80	5			طريق الحجاز السريع بعرض (١٢٠,٠٠٠) متر	بطول (٤٠,٠٠٠) متر	الشمال
2	590517.69	2696016.07	6			شارع عرض (٢٥,٠٠٠) متر	بطول (٤٠,٠٠٠) متر	الجنوب
3	590481.72	2695998.65	7			قطعة رقم (٨)	بطول (٨٨,٤٤) متر	الشرق
4	590443.18	2696078.97	8			قطعة رقم (١٠)	بطول (٨٩,٠٧) متر	الغرب
					(٣٥٥٠,٠٥) م ^٢	(٢٣٥٣٧,٤٤) م ^٢	المساحة	المساحة