

بيانات الصك	
٤٦.٦٩١٠٠٥٣٩٥	رقم الوثيقة
١٤٤٧/١١/١٢ هـ	تاريخ الوثيقة
وزارة العدل	مصدرة
١٠٠٪	نسبة الملكية
تفاصيل العقار	
٦	رقم القطعة
٥٤٠٨	رقم المخطط
٢٢٠٠٠٠٠	المساحة
قطعة الارض الزراعية	نوع العقار
٩٠٤ كم جنوبا على طريق الابراج	الحى
النويعمة	المدينة

 VISION Engineering Consulting فِجْن للاستشارات الهندسية	 VISION Engineering Consulting فِجْن للاستشارات الهندسية
--	--

الغنام

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٦ / ١٣ م	ميثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك
الشمال	قطعة رقم (٥)
الجنوب	قطعة رقم (٧)
الشرق	شارع (٥٠٠٠) متر
الغرب	يحد حرم طريق الابراج
المساحة	(٢٠٠٠٠٠٠٠٠ م٢)

[illegible]

للوصول للموقع



جـمـهـورـيـةـ لـبـنـان
الـجـمـهـورـيـةـ لـبـنـان
شركة العقارية شركة شخص واحد - 3101534015

تم الوقوف على الأرض قبل مسح الطبيعة من قبل مسح المكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنصح الأتني :

هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم التوقيع وإرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا

نوع الصك: ☐ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☒ زراعي

الأرض على الطبيعة: ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية

طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى

المخطط على الطبيعة: ☐ منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

الأرض غير معروفة على المستكشفات

الشوارع في الحد الشرقي والغربي غير منفذ وغير مسفلت

الأطوال : الشمالي : الصك (٢٣٢,٠٠ م) الطبيعة (٢٣٦,٧٥ م)

الجنوبي : الصك (٢١٨,٠٠ م) الطبيعة (٢١٨,٥٠ م)

الشرقي : الصك (١٥٠,٠٠ + ٨٤,٠٠ م) الطبيعة (٩٣,٩٣ م)

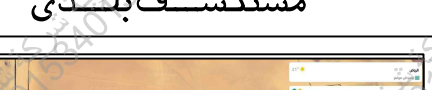
الغربي : الصك (٣١,٠٠ + ٥٤,٠٠ م) الطبيعة (١٣,٢٠ + ٦٧,٣٥ + ١٠,٠٠ + ٧٦١,٠٥ م)

الحدود : الغربي : الصك (يحده حرم طريق الأبراج)

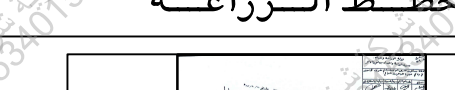
مخطط الزراعة (حرم طريق الأبراج عرض ١٠,٠٠ م)

تم الوقوف على الأرض بإرشاد وإقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسي

مستكشف بلدي



مخطط الزراعة



المصور الجوي	صور من الطبيعة
	

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
الخط العرضي	الخط الطولي	الارتفاع	الخط العرضي	الخط الطولي	الارتفاع
1	495239.133	2246109.815	5	495662.415	2245259.081
2	497592.689	2245869.921	6	495629.813	2245342.680
3	497876.328	2244982.204	7	495579.748	2245429.245
4	495697.845	2245157.266	8		

المساحة		الاتجاه	بموجب الطبيعة
٨٠٠,٠٠٠ + ٣٦٠,٠٠٠ متر	الغرب	حرم طريق الابراج عرض (١٠٠,٠٠٠) متر بطول (٧٦١,٠٥ + ١٠٠,٠٠٠ + ٦٧,٣٥ + ١٣,٢٠) متر	
١٥٠,٠٠٠ + ٨٤,٠٠٠ متر	الشرق	شارع عرض (٥٠,٠٠٠) متر بطول (٩٣١,٩٣) متر	
٢١٨,٠٠٠ متر	الجنوب	قطعة رقم (٧) بطول (٢١٨,٥٠) متر	
٢٣٢,٠٠٠ متر	الشمال	قطعة رقم (٥) بطول (٢٣٦٥,٧٥) متر	

