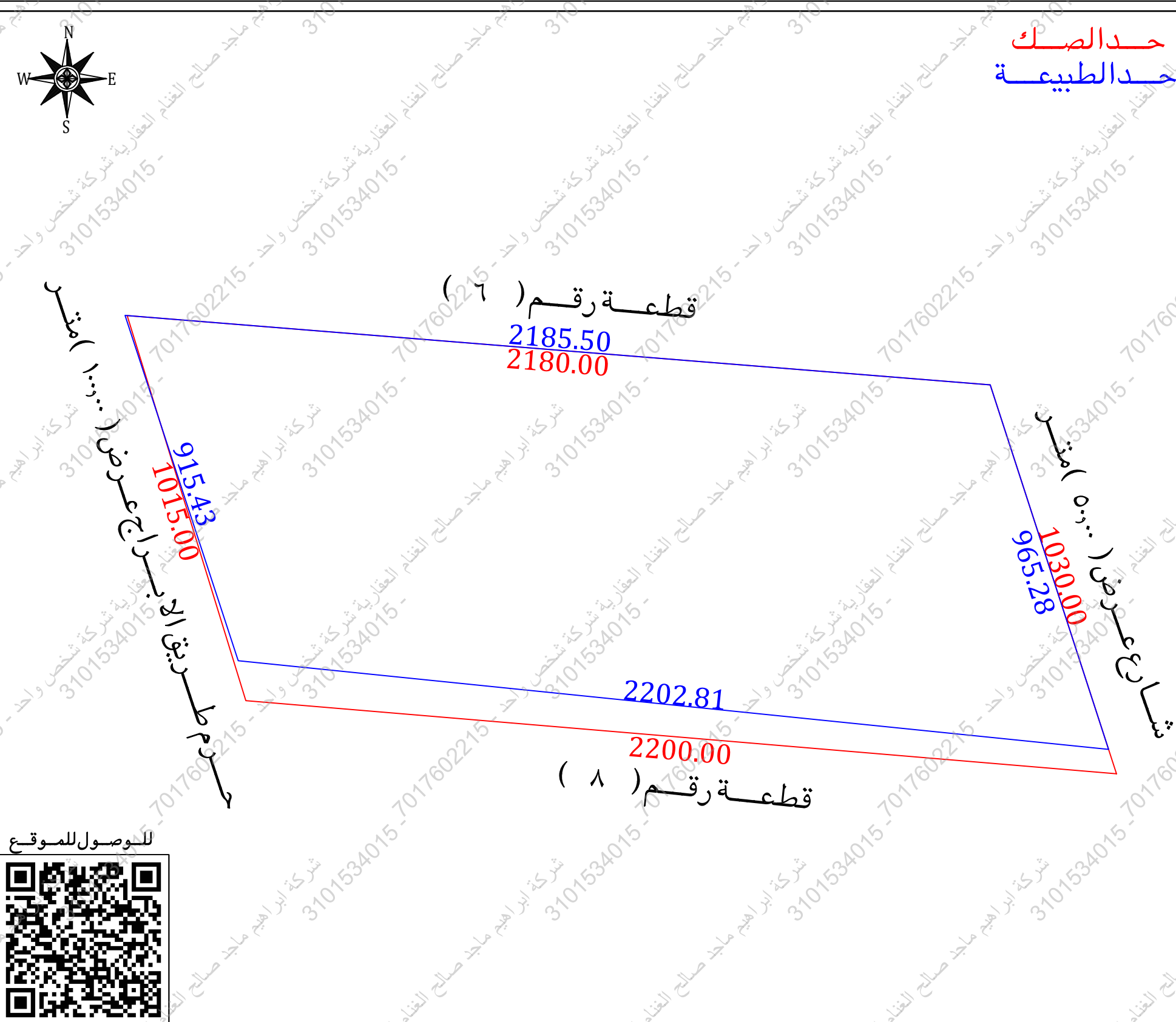


نموذج قرار مساحي

بيانات الصك		
رقم الوثيقة	٥٦.٦٨٩٠٠١٧١١	
تاريخ الوثيقة	٠٢/٠٨/١٤٤٧ هـ	
مصدرة	وزارة العدل	
نسبة الملكية	١٠٠٪	
رقم القطعة	٧	
رقم المخطط	٥٤٠٨	
المساحة	٢٢٠٠٠٠٠ م٢	
نوع العقار	قطعة الارض الزراعية	
الحى	٩,٤ كم شرق الخماسين ٩,٢ كم جنوبا على طريق الابراج	
المدينة	النويعة	
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية		
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية  MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES		
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة		
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES مفاز العربية للاستشارات المهنية		
تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٦/١٣ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيديان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حدالصك حدالطبيعة



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنصح الأتى :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - هل يوجد تدخل فى الأصل
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الصك : سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☒
 - الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
 - طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
 - المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائى ☐
 - يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي
 - من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ملاحظات :
 - الأرض غير معرفة على المستكشفات
 - الشوارع فى الحد الشرقى والغربى غير منفذ وغير مسفلت
 - المساحة : الصك (٢٠٠٠٠٠٠٠ م٢) الطبيعة (١٨٩٥٤٣١,١١ م٢) حسابيا (٢٠٧٢٥١٨,٤٥ م٢)
 - الاطوال : الشمالى : الصك (٢١٨٠,٠٠ م) الطبيعة (٢١٨٥,٥٠ م)
 - الجنوبى : الصك (٢٢٠٠,٠٠ م) الطبيعة (٢٢٠٢,٨١ م)
 - الشرقى : الصك (١٠٣٠,٠٠ م) الطبيعة (٩٦٥,٢٨ م)
 - الغربى : الصك (١٠١٥,٠٠ م) الطبيعة (٩١٥,٤٣ م)
 - الحدود : الشرقى : الصك (شارع ومزرعة)
 - مخطط الزراعة (شارع عرض ٥,٠٠ م)
 - الغربى : الصك (حرم طريق الابراج)
 - مخطط الزراعة (حرم طريق الابراج عرض ١٠,٠٠ م)
 - تم الوقوف على الارض بارشادواقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسى

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مخطط الزراعة	مستكشف بلىدى

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى
الشمال	قطعة رقم (٦) بطول (٢١٨٠,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٦) بطول (٢١٨٥,٥٠) متر	الشرقيات
الجنوب	قطعة رقم (٨) بطول (٢٢٠٠,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٨) بطول (٢٢٠٢,٨١) متر	الشرقيات
الشرق	شارع ومزرعة بطول (١٠٣٠,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (٥,٠٠) متر بطول (٩٦٥,٢٨) متر	الشرقيات
الغرب	حرم طريق الابراج بطول (١٠١٥,٠٠) متر	الغرب	حرم طريق الابراج عرض (١٠,٠٠) متر بطول (٩١٥,٤٣) متر	الشرقيات
المساحة	(٢٠٠٠٠٠٠٠ م٢)	المساحة	(١٨٩٥٤٣١,١١ م٢)	الشرقيات

