

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٩٦٠٦٨١٠١٢٨٥٦
تاريخ الوثيقة	١٤٤٧/٠٣/١١ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٦٤٩
رقم المخطط	٤٠٢/٣/ع
المساحة	٢٤٥٨,٩٠ م
نوع المقار	قطعة الارض
الحص	صدروجنوب المنشية
المدينة	المصلا

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

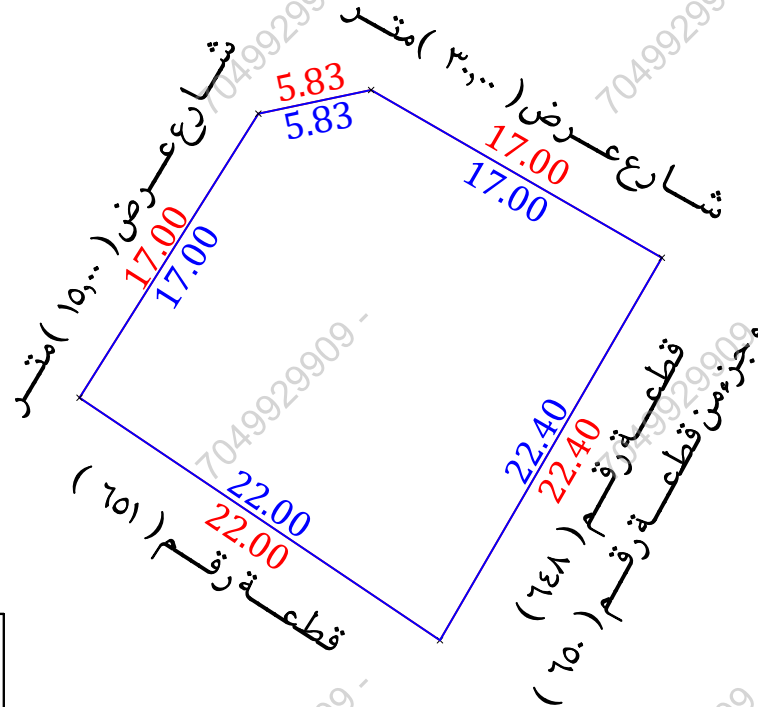


تم أعداد هذا المصلح شركة

شركة مدى العربية
للتقييم العقاري

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٣/٠٦/٢٨	طارق محمد	محمد سلامة السعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة



للموقع

أقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتي :

- ☐ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☐ لا هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☐ لا هل ذكر المرجح المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يمتد به كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات:
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات حيث ان:
- عرض الشارع في الحد الغربي في مستكشف التقرير المساحي (٢٠٠) متر
- رقم المخطط: الصك (ع ٤٠٢/٣) مستكشف الرخص الانشائية (المنزوية)
- اسم الحصى: الصك (صدروجنوب المنشية) (المنزوية)
- عدد (٢) عمود ضغط عالي: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☐ في الجهة الشمالية الشرقية

مستكشف الرخص الانشائية	مستكشف التقرير المساحي	المصور الجوي	صور من الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي	بموجب الطبيعة	الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشمال	شعار عرض (٣٠٠٠) متر	الشمال	شعار عرض (٣٠٠٠) متر	الشمال
الجنوب	قطعة رقم (٦٥١) متر	الجنوب	قطعة رقم (٦٥١) متر	الجنوب
الشرق	قطعة رقم (٦٤٨) وجزء من قطعة رقم (٦٥٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٦٤٨) وجزء من قطعة رقم (٦٥٠) متر	الشرق
الغرب	شعار عرض (١٥٠٠) متر	الغرب	شعار عرض (١٥٠٠) متر	الغرب
المساحة	٢٤٥٨,٩٠ م	المساحة	٢٤٥٨,٩٠ م	المساحة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي	بموجب الطبيعة	الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشمال	شعار عرض (٣٠٠٠) متر	الشمال	شعار عرض (٣٠٠٠) متر	الشمال
الجنوب	قطعة رقم (٦٥١) متر	الجنوب	قطعة رقم (٦٥١) متر	الجنوب
الشرق	قطعة رقم (٦٤٨) وجزء من قطعة رقم (٦٥٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٦٤٨) وجزء من قطعة رقم (٦٥٠) متر	الشرق
الغرب	شعار عرض (١٥٠٠) متر	الغرب	شعار عرض (١٥٠٠) متر	الغرب
المساحة	٢٤٥٨,٩٠ م	المساحة	٢٤٥٨,٩٠ م	المساحة